

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 02.04.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Haapsalu Linnavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Haapsalu Linnavalitsus teatab, et on algatanud Haapsalu Linnavalitsuse 03.10.2018 otsusega nr 903 Haapsalus Sadama tn 16 detailplaneeringu koostamise ja jätnud algatamata 01.04.2020 korralduse nr 279 kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Detailplaneeringu eesmärgiks on muuta Sadama tn 16 kinnistu (registriosa nr 1599332, katastritunnus 18301:004:0023) ehitusõigust, et laiendada olemasolevat rehabilitatsioonikeskust, püstitada patsientide majutushoone, ujula, galerii ja endise mudahoidla asukohta spordihoone ning rajada vajalik parkimine. Planeeringuga täpsustatakse arhitektuurseid hoonestustingimusi, lahendatakse liiklus- ja parkimiskorraldus, tehnovõrkudega varustatus, heakorra ja haljastuse põhimõtted.

KSH jäeti algatamata KSH jäeti algatamata arvestades asjaolu, et tegemist on üldplaneeringut muutva detailplaneeringuga, on vastavalt planeerimisseaduse § 142 lõige 6 kohaselt koostatud keskkonnamõju strateegilise hindamise eelhindang ja kaalutud KSH hindamist.

Lisaks sellele KeHJS § 33 lõike 2 punkti 4 ja Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määruse nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu“ § 15 punkti 8 kohaselt tuleb detailplaneeringu koostamisel, millega kavandatakse tegevust, mis ei ole otseselt seotud ala kaitsekorraldusega või ei ole selleks otseselt vajalik, kuid mis võib üksi või koostoimes muu tegevusega eeldatavalt mõjutada Natura 2000 võrgustiku ala või kaitstavat loodusobjekti, kaaluda KSH algatamise vajalikkust ja anda selle kohta eelhindang.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Haapsalu Linnavolikogu

Koostamise korraldaja on Haapsalu Linnavalitsus

Koostaja Haapsalu Linnavalitsus

Kehtestaja on Haapsalu Linnavolikogu

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda tööpäeviti Haapsalu Linnavalitsuses (Posti 34, Haapsalu) ja avalikus dokumendiregistris.

Haapsalu Linnavalitsus

Haapsalu, LÄÄNEMAA, Posti 34

Telefon: 4725300

E-post: HLV@HAAPSALULV.EE

Teadaande number 1596036