

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 30.03.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Tallinna Linnaplaneerimise Amet avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Tallinna Linnaplaneerimise Amet teatab, et Tallinna Linnavalitsus otsustas 23. märtsi 2020 istungil:

1. korraldusega nr 363-k:

algatada Gildi tn 4 kinnistu detailplaneeringu, edaspidi ka detailplaneeringu. Kesklinnas asuva planeeritava maa-ala suurus on 0,35 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on määrata ehitusõigus Gildi tn 4 kinnistule kuni 4 maapealse ja 1 maa-aluse korrusega äriruumidega korterelamu ja prügimaja ehitamiseks, olemasoleva abihoone rekonstrueerimiseks ning krundi kasutamise tingimused.

1.1 Tunnistada kehtetuks Tallinna Linnavalitsuse 17. detsembri 2003 korraldus nr 2930-k „Gildi tn 4 kinnistu detailplaneeringu koostamise algatamine“.

2. korraldusega nr 364-k:

algatada Juhtme tn 9 kinnistu detailplaneeringu, edaspidi ka detailplaneeringu, koostamine. Kesklinnas asuva planeeritava maa-ala suurus on 0,21 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on jagada Juhtme tn 9 kinnistu kaheks elamumaa sihtotstarbega krundiks ning määrata mõlema moodustatava krundi kasutamise tingimused ning ehitusõigus maa-aluse ja kuni 2 maapealse korrusega kahe korteriga elamu ehitamiseks.

2.1. Detailplaneeringu koostamise korraldaja on Tallinna Linnaplaneerimise Amet (aadress Vabaduse väljak 7, 15198 Tallinn), koostaja on TONDI ÜKS OÜ (aadress Pardi tn 9, 11311 Tallinn) ja detailplaneeringu kehtestab Tallinna Linnavalitsus (aadress Vabaduse väljak 7, 15199 Tallinn).

Detailplaneeringutega saab tutvuda Tallinna planeeringute registris <https://tpr.tallinn.ee/>

Tallinna Linnaplaneerimise Amet
Tallinn, HARJUMAA, Vabaduse väljak 7
Telefon: 6404375
E-post: TLPA@TALLINNLV.EE

Teadaande number 1594971