

Keskkonnamõju hindamise teated

Avaldamise algus: 30.03.2012

Võru Linnavalitsus algatas 22. märtsi 2012. a korraldusega nr 132 L. Koidula tn 5 // Seminari tn 1a kinnistu ja lähiala detailplaneeringu. Sama korraldusega jäeti algatamata keskkonnamõju strateegiline hindamine. Detailplaneeringu koostamise algataja ja koostamise korraldaja on Võru Linnavalitsus (Jüri tn 11, 65620 Võru) ning planeeringu koostaja Kurmik Projekt OÜ (Räpina mnt 7, 65606 Võru). Detailplaneeringu kehtestaja on vastavalt "Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse" § 22 lg 1 p 33 Võru Linnavolikogu (Jüri tn 11, 65620 Võru), kuna detailplaneering koostatakse Võru vanalinna muinsuskaitsealal.

Planeeringu koostamise eesmärgiks on kaaluda võimalusi kinnistu jagamiseks ja sihtotstarbe muutmiseks ühiskondlike ehitiste maast elamumaaks. Planeeritava maa-ala suurus on ca 4 160 m². Planeeringulahendus on kooskõlas kehtiva Võru linna üldplaneeringuga.

Kuna planeeringu algatamise ettepaneku kohaselt hoonete mahud ei muutu, siis eeldatavalt ei kaasne kavandatava tegevusega muutusi, mis ületaks keskkonna vastupanuvõime. Teatav müra ja vibratsioon võib kaasneda ehitustegevuse käigus, kuid eeldatavalt ei kaasne ülenormatiivset müra ja vibratsiooni. Elamualal tekkivad jäätmed antakse üle vastavat jäätmeluba omavale ettevõttele, jäätmed tuleb käidelda vastavalt Võru linna jäätmehoolduseeskirjale. Keskkonnaameti Põlva-Valga-Võru regioon andis oma seisukoha 13. märtsi 2012. a kirjaga nr PVV 6-8 /12/4073-3, mille kohaselt pole keskkonnamõju hindamise algatamine antud detailplaneeringule vajalik, kuna tegemist on linna elamurajoonis asuva kinnistu sihtotstarbe muutmisega ning kuna soovitakse maakasutust muuta elamumaaks ei ole ette näha, et nimetatud tegevusega võiks kaasneda oluline keskkonnamõju. Detailplaneeringu vastuvõtmise ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise korraldusega saab tutvuda Võru Linnavalitsuse infosaalis (Jüri tn 11) tööpäevadel kell 9.00-15.00.

Avaldamise alus: keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 35 lg 6.