

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 24.03.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rakvere Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Rakvere Linnavalitsus teatab Rakvere linnavalitsuse 09.03.2020 a korraldusega nr 141 kehtestati Papiaru tänava ja Nortsu tee vahelise ala detailplaneering. Planeeritav ala suurusega u 21 800 m².

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on määrata ehitusõigus mootorkütuse ja maagaasi tankla ning kauplus-kohviku ehitamiseks.

Rakvere linna üldplaneeringu kohaselt on planeeritaval maaalal kaks maakasutuse juhtotstarvet – transpordimaa ala ja rohe- ja metsaala. Planeeritav maakasutuse otstarve saab olema ärimaa.

Kaalutluse kohaselt ei ole tegemist üldplaneeringut muutva detailplaneeringuga, kuna Lennuki tn 16 rohe- ja metsaala kinnistust planeeringusse haaratav osa on protsentuaalselt alla nelja protsendi kogu kinnistu suurusest. Detailplaneering jätab võimaluse kasutada Lennuki tn 16 kinnistut jätkuvalt sihtotstarbeliselt rohe- ja metsaalana ja sellele kinnistule hoonestust ei ehitata.

Dokumendid

- [Detailplaneeringu kehtestamise korraldus](#)

Rakvere Linnavalitsus

Rakvere, LÄÄNE-VIRUMAA, Lai tn 20

Telefon: 3225870

E-post: LINNAVALITSUS@RAKVERE.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeerimisspetsialist Erkki Leek

Telefon: 3225828

E-post: erkki.leek@rakvere.ee

Teadaande number 1593155