

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 10.03.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Pärnu Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Pärnu Linnavalitsus teatab Pärnu Linnavalitsuse planeerimisosakond teatab, et Pärnu Linnavalitsuse 25. veebruari 2020 a korraldusega nr 112 algatati Pärnu linnas, Turba tn 17 ja 19 kinnistute detailplaneering. Planeeritavad kinnistud, kogupindalaga 26 587 m² asuvad Pärnu linnas Räämal, Niidu ettevõtluspiirkonnas. Planeeringuala hõlmab hoonestatud 5034 m² suurust Turba tn 17 ja 21 553 m² suurust Turba tn 19 kinnistut. Turba tn 17 kinnistu katastriüksuse sihtotstarve on 55% ärimaa / 45% tootmismaa. Turba tn 19 kinnistu katastriüksuse sihtotstarve on 100% tootmismaa.

Detailplaneeringu koostamise ülesandeks on planeeringuala kruntide piiride muutmine, neile sobivaima ehitusõiguse välja selgitamine, arhitektuursete ja ehituslike tingimuste ning haljastus-, liiklus- ja parkimislahenduse määramine. Kavandatavad kruntide kasutamise sihtotstarbed on kontori- ja büroohoone maa (ÄB), majutushoone maa (ÄM), tootmishoone maa (TT), laohoone maa (TL) ning tee- ja tänavamaa (LT).

Detailplaneering koostatakse kehtiva Pärnu linna üldplaneeringu kohasena.

Detailplaneeringuga kavandatud tegevused ei tohi põhjustada ülenormatiivseid häiringuid ümbritsevas linnaruumis ja naaberkiinnistutel.

Detailplaneeringu koostamine ei too endaga kaasa täiendavat vajadust võimalikeks uuringuteks.

Pärnu Linnavalitsuse 25. veebruari 2020 a korraldus nr 112 "Pärnu linnas Turba tn 17 ja 19 kinnistute detailplaneeringu algatamine" <https://edok.parnu.ee/public/index.aspx?itm=649039>

Pärnu Linnavalitsus
Suur-Sepa tn 16, Pärnu, Pärnu, Pärnumaa
Telefon: 444 8200
E-post: linnavalitsus@parnu.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
inospetsialist Annika Tuulik
Telefon: 444 8100
E-post: annika.tuulik@parnu.ee

Teadaande number 1588379