

Detailplaneeringu osalise kehtetuks tunnistamise teade

Avaldamise algus: 04.03.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Valga Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 140 lõike 5 ja 139 lõike 3](#) alusel.

Valga Vallavalitsus teatab, et Valga Vallavolikogu 28.02.2020 otsusega nr 154 otsustati tunnistada osaliselt kehtetuks Valga linnas kv 130, 131 „Pihlaka“ krundijaotuskava ja detailplaneering Pihlaka tn 17 krundi osas.

1998. a kehtestatud detailplaneeringu eesmärk on Pihlaka tänava vabale maale ehituskruntide moodustamine elamute ja ärihoonete püstitamiseks. Kehtivas detailplaneeringu lahenduses läbib Pihlaka tn 17 krundi kõrgepinge õhuliin koos ulatusliku kaitsevööndi ulatusega. Praeguseks on krundilt kõrgepinge õhuliin demonteeritud ja rajatud kaks elektrimaakaabelliini, mille kaitsevööndi ulatus on oluliselt väiksem ja võimaldab krundi võtta kasutusele väikeelamumaana. Planeeringu osa kehtetuks tunnistamisel jääb ülejäänud detailplaneering kehtima ning on tagatud planeeringu terviklahenduse elluviimine ka hilisemalt. Pihlaka tn 17 krundi planeerimisettepanek ei ole seotud ülejäänud ala maakasutus- ja ehitustingimustega. Pihlaka tn 17 krundi kasutusele võtmisel väikeelamumaana ei too endaga kaasa märkimisväärsed majanduslikke, sotsiaalseid ja kultuurilisi mõjusid, samuti on olematud mõjud looduskeskkonnale, kui järgitakse Räni oja kalda kaitse eesmärke.

Dokumendid

- [Valga Vallavolikogu 28.02.2020 otsus nr 154](#)

Valga Vallavalitsus

Puiestee tn 8, Valga, Valga, Valgamaa

Telefon: 372 7669900

E-post: valga@valga.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeeringute juhtivspetsialist Lenna Hingla

Telefon: 5860 1234

E-post: lenna.hingla@valga.ee

Teadaande number 1586528