

Riigivara enampakkumisteade

Avaldamise algus: 04.03.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rahandusministeerium avaldab teadaande [riigivaraseaduse \(RVS\) § 58 lõike 1](#) alusel.

Rahandusministeerium kuulutab välja avaliku enampakkumise alljärgnevate kinnisasjade võõrandamiseks:

1. Harju maakonnas Tallinna linnas Pirita linnaosas asuv Lodumetsa tee 28 kinnistu (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 17333201, katastritunnus 78402:203:3082, sihtotstarve elumumaa 100%, pindala 1290 m², rvok KV85643) alghinnaga 397 000 eurot, tagatisraha suurus 39 700 eurot;
2. Jõgeva maakonnas Mustvee vallas Lohusuu alevikus asuv Jõe tn 4 kinnistu (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa number 1746408, katastritunnus 42002:003:0023, sihtotstarve elumumaa 100%, pindala 8891 m², rvok KV85640) alghinnaga 16 000 eurot, tagatisraha suurus 1 600 eurot;
3. Jõgeva maakonnas Mustvee vallas Ulvi külas Laekannu tee 8 asuv eluruum nr 5 (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa number 4067908, katastritunnus 16402:003:0278, sihtotstarve elumumaa 100%, üldpind 42,3 m², rvok KV86002) alghinnaga 560 eurot, tagatisraha suurus 56 eurot.

Enampakkumised viia läbi elektrooniliselt oksjonikeskkonna <https://haamer.net> vahendusel.

Enampakkumised korraldatakse riigivaraseaduse, riigivara valitsemise korra ja oksjonikeskkonnas <https://haamer.net> kehtestatud korra kohaselt.

Pakkuja tasub hiljemalt 1 tööpäev enne enampakkumise toimumist tagatisraha ühele alljärgnevatest Rahandusministeeriumi kontodest:

SEB Pank EE891010220034796011 (BIC/SWIFT: EEUHEE2X),

Swedbank EE932200221023778606 (BIC/SWIFT: HABAE2X),

LHV Pank EE777700771003813400 (BIC/SWIFT: LHVBE22),

Luminor Bank EE701700017001577198 (BIC/SWIFT: NDEAEE2X).

Makse teostamisel märkida viitenumber 2800045768 ja selgituseks võõrandatava kinnisasja aadress ja pakkuja nimi.

Avaliku enampakkumise võitja makstud tagatisraha võetakse arvesse ostuhinna osalise tasumisena. Teistele avalikul enampakkumisel osalejatele, samuti enampakkumise võitjale, kui enampakkumise tulemused jäeti kinnitamata korraldajast või muudest ettenägematutest asjaoludest tulenevatel põhjustel, tagastab korraldaja tagatisraha viie tööpäeva jooksul enampakkumise tulemuste kinnitamisest või kinnitamata jätmisest arvates.

Elektrooniline enampakkumine oksjonikeskkonnas lõpeb pakkumise sisu ja kõrgeima pakkumise teinud pakkuja teatavakstegemisega oksjonikeskkonnas.

Enampakkumiste tulemused kinnitatakse ja kõrgeimad pakkumised teinud pakkujad tunnistatakse parimaks või jäetakse enampakkumiste tulemused kinnitamata Rahandusministeeriumi kantsleri käskkirjaga 20 tööpäeva jooksul enampakkumise tulemuste teatavaks tegemisest oksjonikeskkonnas.

Kinnisasjade võõrandamisega seotud notaritasu ja riigilõivu tasuvad vara omandajad.

Kui pakkumist soovivad teha mitu isikut ühiselt, annavad nad sellest enne pakkumise esitamist kirjalikult teada pakkumise korraldajale.

Kui parimaks tunnistatud pakkuja kasutab vara omandamisel panga finantseeringut, annab ta sellest teada pakkumise korraldajale enne laenulepingu sõlmimist.

Pakkumisi saab esitada kuni 25.03.2020 oksjonikeskkonnas <https://haamer.net>.

Lisateave: puudub

Rahandusministeerium
Tallinn, HARJUMAA, Suur-Ameerika 1
Telefon: 6113558
E-post: INFO@FIN.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
Ühisosakonna haldustalituse riigivara nõunik Kaidi Rand
Telefon: 6113159
E-post: kaidi.rand@fin.ee

Teadaande number 1586671