

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 28.02.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Põltsamaa Vallavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Põltsamaa Vallavolikogu teatab, et on algatanud 27.02.2020 otsusega nr 1-3/2020/8 Põltsamaa linnas, Tiigi kinnistu ja selle lähiala detailplaneeringu koostamise ja jätnud algatamata 27.02.2020 otsusega nr 1-3/2020/8 kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Detailplaneeringu eesmärgiks on Lustivere mõisahoones paikneva hooldekodu asemele uue üldhoolduse teenuskeskuste ja sellega sidustuvate elamukruntide planeerimine. Lustivere hooldekodu ei vasta enam kehtestatud nõuetele.

KSH jäeti algatamata Planeeringu algatamiseks koostati keskkonnamõju eelhindang, koostaja OÜ Alkranel. Eelhindangu koostamisel lähtuti KeHJS § 33 lõigetes 4 ja 5 sätestatud kriteeriumitest. Eelhindangu analüüs maakasutuse, pinnase, maavarade kasutuse, ressursikasutuse, jäätmetekke, elanikkonna tervise, kaitstavatele loodusobjektide, Natura 2000 võrgustiku ala, suurõnnetuste ja piiriüleste mõjude suhtes näitas, et keskkonnamõju strateegilist hindamist ei ole vaja algatada.

Eelhindangu alusel teostati planeeringualal radoonitaseme mõõtmised ja tulemused olid skaalas „kõrge“. Täiendavast arutelust asjatundjatega selgus, et näitajad ei ole ülearu kõrged, radoonitaset on erinevate tõrjemeetoditega võimalik vähendada. Planeerimisel ja projekteerimisel tuleb radoonitõrje meetmeid rakendada. Lisaks on teostatud ka mürataseme mõõtmised, mis jäid alla kehtestatud piirväärtuseid.

Eelhindang saadeti arvamuse saamiseks Rahandusministeeriumile, Keskkonnaametile, Keskkonnaagentuurile, Muinsuskaitseametile, Maanteeametile, Maa-ametile, Põltsamaa Varahalduse OÜ-le ja planeeringuala piirinaabritele- keskkonnamõju strateegilist hindamist ei peetud vajalikuks algatada.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Põltsamaa Vallavolikogu (Lossi tn 9 e-post: info@poltsamaa.ee, telefon 776 8550)

Koostamise korraldaja on Anti Annus, tel: 5860 1042, e-post: anti.annus@poltsamaa.ee

Koostaja AB Artes Terrae OÜ; e-post: heiki@artes.ee.

Kehtestaja on Põltsamaa Vallavolikogu (Lossi tn 9 e-post: info@poltsamaa.ee, tel: 776 8550)

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda Põltsamaa Vallavalitsuses (Lossi tn 9, 48104 Põltsamaa) ja Põltsamaa valla veebilehe lingil: www.poltsamaa.ee/menetluses-olevad-detailplaneeringud

Dokumendid

- [Planeeringu algatamise ja ksh mittealgatamise otsus](#)

Põltsamaa Vallavalitsus

Lossi tn 9, Põltsamaa, Põltsamaa, Jõgevamaa

Telefon: 776 8550

E-post: info@poltsamaa.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeeringuspetsialist Anti Annus

Telefon: 776 8567

E-post: anti.annus@poltsamaa.ee

Teadaande number 1585297