

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 06.02.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Jõelähtme Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Jõelähtme Vallavalitsus teatab, et Jõelähtme Vallavolikogu võttis 16.01.2020 vastu otsuse nr 367 „Iru küla Saha-Loo tee 46 ja 48 maaüksuse detailplaneeringu algatamine ja lähteülesande kinnitamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine”.

Saha-Loo tee 46 (katastritunnus: 24501:001:0846) ja Saha-Loo tee 48 (katastritunnus: 24501:001:0847) maaüksused asuvad Iru küla kirdeosas Maardu linna ja Viimsi valla piiril Vana-Narva mnt ja Saha-Loo tee ristumiskohas. Juurdepääs planeeringu alale on Vana-Narva maanteelt.

Detailplaneeringu eesmärgiks on Saha-Loo tee 46 ja 48 maaüksuste liitmine ärimaa krundiks, ehitusõiguse ja hoonestustingimuste määramine, liikluslahenduse ja tehnovarustuse lahendamine ning keskkonnatingimuste seadmine planeeringuga kavandatu elluviimiseks. Planeeritava ala suuruseks on ca 1,3 ha. Kavandatav detailplaneering teeb ettepaneku kehtiva Jõelähtme valla üldplaneeringu muutmiseks maakasutuse juhtotstarbe osas.

Võimalike uuringute vajadus selgub planeeringu koostamise käigus.

Jõelähtme Vallavalitsus

Jõelähtme, HARJUMAA

Telefon: 6054887

E-post: KANTSELEI@JOELAHTME.EE

Teadaande number 1577310