

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 06.02.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Jõelähtme Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Jõelähtme Vallavalitsus teatab, et Jõelähtme Vallavolikogu võttis 16.01.2020 vastu otsuse nr 368 „Kallavere küla Kellametsa maaüksuse detailplaneeringu algatamine, lähteülesande kinnitamine ja keskkonnamõtjude strateegilise hindamise algatamata jätmine”.

Planeeringuala hõlmab Kellametsa (katastritunnus: 24504:004:0540) maaüksust, mis asub Kallavere külas Nuudi tee ääres. Alale juurdepääs on Nuudi teelt.

Planeeringu koostamise eesmärgiks on maaüksuse jagamine äri- ja/või tootmismaa kruntideks, ehitusõiguse, krundi hoonestusala, haljastuse ja heakorrastuse põhimõtete määramine ning juurdepääsuteede ja hoonete ning rajatiste toimimiseks vajalike tehnovõrkude ja –rajatiste võimaliku asukoha määramine, samuti servituutide vajaduse ning muude seadustest ja õigusaktidest tulenevate kinnisomandi kisenduste ulatuse määramine planeeringualal. Planeeritava ala suuruseks on ca 8,7 ha. Kavandatav detailplaneering on kehtivat üldplaneeringut muutev.

Võimalike uuringute vajadus selgub planeeringu koostamise käigus.

Jõelähtme Vallavalitsus
Jõelähtme, HARJUMAA
Telefon: 6054887
E-post: KANTSELEI@JOELAHTME.EE

Teadaande number 1577318