

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 04.02.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Saku Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Saku Vallavalitsus teatab Saku Vallavolikogu 28.01.2020 otsusega nr 68 kehtestati Saku valla Juuliku küla Nurme tn 88 (katastritunnus: 71801:001:1398) maaüksuse detailplaneering.

Planeeritav ala asub Saku aleviku vahetus läheduses, Juuliku külas. Ala piirneb idast Nurme tn 86 kinnistuga, lõunast Nurme tn 90 kinnistuga, läänest Nurme tn 92 kinnistuga ning põhjast Juuliku kinnistuga ning moodustub Nurme tn 88 kinnistust. Planeeritava ala suurus on ca 4741 m².

Detailplaneeringu lahendusena jaotatakse planeeringuala kaheks elamumaa krundiks, milledele määratakse ehitusõigus ühe üksikelamu ja kuni kahe abihoone püstitamiseks. Elamud võivad olla kuni 2-korruselised ja kuni 9 meetri kõrgused ning abihooned 1-korruselised ja kuni 6 meetri kõrgused. Juurdepääs krundile positsiooninumbri 1 on planeeritud Nurme tänavalt sissesõiduteega. Juurdepääs krundile positsiooninumbri 2 säilitab endise väljakujunenud juurdepääsu Nurme tn 86 maaüksust läbiva tee kaudu. Detailplaneeringu elluviimisega ei avaldata olulist mõju tegevuse ala ja selle lähiümbruse majandus-, sotsiaal-, kultuuri- ega looduskeskkonnale.

Saku Vallavalitsus
Saku, HARJUMAA, Teaduse 13
Telefon: 6712431
E-post: SAKU@SAKUVALD.EE

Teadaande number 1575941