

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 31.01.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Mustvee Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Mustvee Vallavalitsus teatab et Mustvee Vallavalitsuse 23.01.2020 korraldusega nr 69 kehtestati Mustvee vallas Koseveski külas asuva Silvana katastriüksuse (registriosa nr 1724135, katastritunnus 71302:001:0034, sihtotstarve elamumaa, üldpindala 14900 m²) detailplaneering. Planeeringuala suurus on ca 14900 m².

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on Silvana katastriüksusele ehitusõiguse määramine üksikelamu ja abihoonete püstitamiseks. Juurdepääs kinnistule on planeeritud olemasolevalt teelt ning parkimine on lahendatud krundisiseselt. Detailplaneering on kooskõlas kehtiva Saare valla üldplaneeringuga.

Lähtudes planeeringuala ja selle lähiümbruse keskkonnatingimustest ja maakasutusest, ei põhjusta olemasolevatele kinnistutele üksikelamu ja abihoonete sihtotstarbeline kasutamine antud asukohas olulist keskkonnamõju. Planeeringuga kavandatavate ehitiste püstitamine ümbritsevat maastiku ning väljakujunenud asustusstruktuuri märkimisväärselt ei muuda. Planeeringu elluviimisel paraneb planeeritava maa-ala ja selle ümbruse välisilme. Samuti ei kahjusta planeeringuga kavandatav tegevus kultuuripärandit, inimese tervist ning heaolu ega vara.

Mustvee Vallavalitsus

Tartu tn 28, Mustvee linn, Mustvee vald, Jõgevamaa 49603

Telefon: 7726161

E-post: info@mustvee.ee

Teadaande number 1575142