

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 27.01.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Tori Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Tori Vallavalitsus teatab Tori Vallavalitsuse 15. jaanuari 2020 korraldusega nr 21 kehtestatud detailplaneeringust Jõesuu külas Martini kinnistul.

Detailplaneeringuga määrati Martini kinnistule hoonestusala ja ehitusõigus külalistemaja ehitamiseks, ehitiste ehituslikud ja arhitektuurilised ning kujunduslikud tingimused, tehnovõrkude ja -rajatiste asukohad.

Kehtiva Tori valla üldplaneeringu järgi on olemasolev maakasutus eraõu hoonestusega, perspektiivis on määratud osaliselt alale väärtuslik maastik. Hoonete ehitamisel või ümberehitamisel tuleb säilitada ja sobitada maastikule omaseid hooneid ja elemente, säilitada traditsioonilisi elemente, struktuure ja maakasutust, looduslikke elemente, avatust ja vaateid väärtuslikele maastikuelementidele. Lisaks tuleb hoida ja korraldada intensiivselt kasutatavaid puhkealasid nii, et nende väärtus külastajate suure arvu tõttu ei kannataks, sobitada uusi elemente ja maakasutust vanaga nii, et ei tekiks häirivat ebakõla ning et ei rikutaks pöördumatult neid väärtusi. Detailplaneeringuga ei muudeta Tori valla kehtivat üldplaneeringut.

Olulisi majanduslikke, sotsiaalseid, kultuurilisi ja looduskeskkonnale kaasnevaid negatiivseid mõjusid detailplaneeringuga ei kaasne.

Dokumendid

- [Tori Vallavalitsuse 15.01.2020 korraldus nr 21](#)

Tori Vallavalitsus
Pärnu mnt 12, Sindi, Tori, Pärnumaa
Telefon: 4451881
E-post: TORI@TORIVALD.EE

Teadaande number 1573367