

## **Teadaannet on parandatud**

Parandamise aeg: 28.01.2020 13:28

Parandaja: Riina Rand (Raasiku Vallavalitsus).

Parandamise põhjus: Sõna parandus: "lähiajal"-> "lähialal".

### **Detailplaneeringu algatamise teade**

Avaldamise algus: 27.01.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Raasiku Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Raasiku Vallavalitsus teatab Raasiku Vallavolikogu 14.01.2020. a otsusega nr 6 algatati detailplaneering Raasiku vallas Järsi külas Riisi katastriüksusel (65101:002:0782) ja lähialal. Planeeringuala suuruseks koos lähialaga on ligikaudu 4600 m<sup>2</sup>.

Detailplaneeringu eesmärgiks on olemasoleva maatulundusmaa sihtotstarbe muutmine elamumaaks ning määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud ja määrata vajalikud servituudid, liikluskorraldus ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on Raasiku valla kehtivat üldplaneeringut muutev hajaasustuses ettenähtud hoonete vahelise kauguse ja krundisuuruse osas.

Detailplaneeringu kontekstis ei ole ette näha planeeringuga kaasnevaid negatiivseid keskkonnamõjusid. Arvestades planeeritava tegevuse mahtu on detailplaneeringule koostatud keskkonnamõju strateegilise hindamise eelhinnang. Lähtuvalt eelhinnangust ning vastavalt Keskkonnaameti seisukohale kirjaga 6-5/19/240-2 ei ole detailplaneeringu koostamisel vajalik läbi viia keskkonnamõju strateegilise hindamise menetlust.

Raasiku Vallavalitsus

Aruküla, HARJUMAA

Telefon: 6070348

E-post: RAASIKU.VALD@RAASIKU.EE

Teadaande number 1573446