

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 15.01.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Saku Vallavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Saku Vallavalitsus teatab, et on algatanud 07.01.2020 a. korraldusega nr 16 Saku vallas Jälgimäe külas Ratasepa maaüksusel (katastritunnus: 71801:003:0260, maatulundusmaa 100%, pindala 62 488 m², registriosa: 58202) detailplaneeringu koostamise ja jätnud algatamata 07.01.2020 a korraldusega nr 16 kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on Ratasepa maaüksusele ehitusõiguse ja hoonestusala määramine kuni kolme äri- ja tootmishoone ehitamiseks, detailplaneeringu kohustuslike hoonete ja rajatiste toimimiseks vajalike ehitiste, sealhulgas tehnovõrkude ja -rajatiste ning avalikule teele juurdepääsuteede võimaliku asukoha ja liikluskorralduse põhimõtete määramine.

KSH jäeti algatamata kuna detailplaneeringuga ei kavandata tegevust, mis kuuluks KeHJS § 6 lõikes 1 nimetatud olulise keskkonnamõjuga tegevuste loetellu. Kavandatav tegevus kuulub KeHJS § 6 lõike 2 punkti 22 (muu tegevus, mis võib kaasa tuua olulise keskkonnamõju) ning Vabariigi Valitsuse 29. augusti 2005. a määruse nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu” § 13 punkti 2 (infrastruktuuri ehitamine) alla, mis võib kaasa tuua olulise keskkonnamõju. Lähtudes KeHJS § 33 lõike 2 punktist 4 peab otsustaja (st Saku Vallavalitsus) andma eelhindangu.

Lähtudes keskkonnamõju strateegilise hindamise eelhindangust (lisa 2) eeldatav oluline keskkonnamõju puudub.

Saku Vallavalitsus esitas Keskkonnaametile vastavalt KeHJS § 33 lõikele 6 seisukoha andmiseks antud detailplaneeringu algatamise eelnõu koos lisadega. Keskkonnaamet nõustub oma 30.07.2019. a kirjas nr 6-5/19/156-2 korralduse eelnõus esitatuga, et kavandatava tegevusega ei kaasne eeldatavalt olulist keskkonnamõju KeHJS § 2² mõistes ning KSH algatamine ei ole eeldatavalt vajalik.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Saku Vallavalitsus (Harjumaa, Saku vald, Saku alevik, Teaduse tn 13, saku@sakuvald.ee, telefon 671 2431).

Koostamise korraldaja on Saku Vallavalitsus (Harjumaa, Saku vald, Saku alevik, Teaduse tn 13, saku@sakuvald.ee, telefon 671 2431).

Koostaja ei ole detailplaneeringu algatamise hetkel veel teada.

Kehtestaja on Saku Vallavalitsus (Harjumaa, Saku vald, Saku alevik, Teaduse tn 13, saku@sakuvald.ee, telefon 671 2431).

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda tööpäevadel Saku Vallavalitsuses (Harjumaa, Saku vald, Saku alevik, Teaduse tn 13) ja Saku valla veebilehel <https://service.eomap.ee/sakuvald/#/planeeringud/planeeringud/859>.

Saku Vallavalitsus

Saku, HARJUMAA, Teaduse 13

Telefon: 6712431

E-post: SAKU@SAKUVALD.EE

Teadaande number 1569342