

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 27.12.2019

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Põltsamaa Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Põltsamaa Vallavalitsus teatab Põltsamaa Vallavolikogu 19.12.2019 otsusega nr 1-3/2019/71 kehtestati Põltsamaa staadioni detailplaneering. Planeeringuala paikneb Põltsamaa linnas, Uue-Põltsamaa mõisa pargi, Metsa tänavaga, Pajusi maantee, Kuuse tänavaga ja Veski tänavaga piirneval Põltsamaa valla munitsipaalomandis kinnistutel Pajusi mnt 12a ja Veski tn 5. Planeeringuala suurus on ca 9,8 hektarit.

Planeeringuga planeeriti Uue-Põltsamaa mõisapargi ja Pajusi mnt vahelisele munitsipaalomandis kinnistule Pajusi mnt 12a staadioni ehitusala, staadionihoone hoonestusala, treening- ja kergliiklusteed ümber staadioniala ning kaks parklat. Lisaks planeeriti kinnistule Veski tn 5 treeningala-mänguväljak ja Põltsamaa Ühisgümnaasiumi hoonete täiendav hoonestusala. Staadion oli oluline planeerida kooli lähedale, et kujuneks tervik haridus- ja spordikompleks. Planeeringuga muudeti 19.10.1998 kehtestatud Põltsamaa linna üldplaneeringut seoses planeeringuala juhtotstarve, haljasalade, elamuehituse ning äri-, ettevõtluse- ja teeninduse reservmaa, muutmise ühiskondlike ehitiste maaks.

Planeeringu koostamisel on arvestatud muinsuskaitse eritingimustega sest planeeringuala paikneb Uue-Põltsamaa mõisapargi muinsuskaitseala kaitsevööndis.

Planeering algutati 2016. aasta märtsis nimega „Põltsamaa linna staadioni detailplaneering“, kuid võeti vastu ja avalikustati 30.05.2019 nimega „Põltsamaa staadioni planeering“ põhjusel, et staadionit on vaja Põltsamaa piirkonnale, mitte ainult Põltsamaa linnale.

Planeeringu elluviimisega ei ole ette näha olulisi negatiivseid mõjusid sotsiaalsele-, kultuurilisele- ja looduskeskkonnale.

Teavet planeeringu kohta saab Põltsamaa valla veebilehe www.poltsamaa.ee osast „kehtestatud detailplaneeringud“.

Dokumendid

- [Planeeringu kehtestamise otsus](#)

Põltsamaa Vallavalitsus
Lossi tn 9, Põltsamaa, Põltsamaa, Jõgevamaa
Telefon: 776 8550
E-post: info@poltsamaavv.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
planeeringuspetsialist Anti Annus
Telefon: 776 8567
E-post: anti.annus@poltsamaa.ee

Teadaande number 1561459