

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 07.12.2015

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rae Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Rae Vallavalitsus teatab Lagedi aleviku Sauna tn 2 maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu koostamise algatamisest ja lähteseisukohtade kinnitamisest 24.11.2015 korraldusega nr 1729. Planeeritav ala asub Lagedi aleviku lõunapoolses osas Pirita jõe ja Liiva tee vahelisel alal. Juurdepääs alale toimub Sauna tänavalt ja Kangilaski tänavalt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 2,3 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on jagada maatulundusmaa sihtotstarbega Sauna tn 2 maaüksus (registriosa 6260002; katastritunnus 65301:003:0124) üheks maatulundusmaa ja üheks elamumaa sihtotstarbega krundiks, määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud, liikluskorraldus ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeritava ala maakasutuse juhtotstarveteks on määratud elamumaa ning perspektiivne haljasala ja parkmetsa maa.

Detailplaneeringu koostamiseks vajalikud uuringud selguvad detailplaneeringu koostamise käigus.

Dokumendid

- [Rae Vallavalitsuse 24.11.2015 korraldus nr 1729 Lagedi aleviku Sauna tn 2 maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu koostamise algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine](#)

Rae Vallavalitsus

Jüri, HARJUMAA, Aruküla tee 9

Telefon: 6056750

E-post: INFO@RAE.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

arhitekt Lea Teeääre

Telefon: 6056758

E-post: lea.teeaare@rae.ee

Teadaande number 883370