

## Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 12.12.2019

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Kuusalu Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Kuusalu Vallavalitsus teatab, et 06.detsembri 2019 aasta korraldusega nr 812 algatati Kuusalu aleviku Soodla tee 5 kinnistu (35201:004:1090) detailplaneering ja kinnitati lähteülesande.

Detailplaneeringu algatamise taotlusega soovib huvitatud isik taotleda 3498 m<sup>2</sup> suuruse, hoonestatud kinnistu jagamist kaheks elamukrundiks. Üldplaneeringu kohaselt asub kinnistu tiheasustusosal, elamualal. Juurdepääs kinnistule on tagatud avaliku kasutusega Soodla teelt ning Rahu tänavalt. Planeeritavad kruntide suurused vastavad üldplaneeringus toodud nõuetele. Planeeringuga kavandatu on kooskõlas kehtiva Kuusalu valla üldplaneeringuga.

Detailplaneeringu algatamisel võimalike uuringute vajadus puudub. Juhul, kui detailplaneeringu menetlemise kestel ilmnevad täiendavad asjaolud, on vallavalitsusel õigus nõuda detailplaneeringu koostamisest huvitatud isikult keskkonnamõju strateegilise hindamise koostamist. Detailplaneeringu algatamise korraldusega saab tutvuda Kuusalu Vallavalitsuses tööajal ning dokumentide registris [www.kuusalu.ee](http://www.kuusalu.ee).

### Dokumendid

- [Kuusalu Vallavalitsuse 06.detsembri korraldus nr 812](#)

Kuusalu Vallavalitsus

Mõisa tee 17, Kiiu alevik, 74604 Harjumaa

Telefon: 606 6370

E-post: [vallavalitsus@kuusalu.ee](mailto:vallavalitsus@kuusalu.ee)

Teadaande number 1556854