

Keskkonnaloa andmise või andmisest keeldumise teade

Avaldamise algus: 29.11.2019

Avaldamise lõpp: 30.11.2119

Keskkonnaamet avaldab teadaande [keskkonnaseadustiku üldosa seaduse \(KeÜS\) § 58 lõike 3](#) alusel.

Keskkonnaamet teatab, et OÜ Vão Paas (registrikood: [10055887](#)) (aadress Lagedi tee 32a, Veneküla, Rae vald, 75325 Harju maakond) taotluse alusel anti Jägala lubjakivikarjääri mäeeraldisel kaevandamiseks maavara kaevandamise keskkonnaluba nr HARM-160.

Jägala lubjakivikarjääri mäeeraldis asub Harju maakonnas Jõelähtme vallas Jägala lubjakivimaardlas (maardla registrikaardi nr 0577) Ruu külas riigile kuuluval katastriüksusel Ojaveere (katastritunnus 24505:002:0251; registriosa nr 14283602), mille valitsejaks on Keskkonnaministeerium ja volitatud asutuseks Maa-amet. Kaevandajaks on OÜ Vão Paas. Jägala lubjakivikarjääri mäeeraldisel pindala on 30,31 ha ning mäeeraldisel teenindusmaa pindala on 52,03 ha. Seisuga 29.11.2019 oli mäeeraldisega seotud ehituslubjakivi aktiivne tarbevaru 3028 tuh m³. Taotluse kohaselt on kogu tarbevaru kaevandatav. Maavara kaevandamise keskmiseks aastamääraks on 250 tuh m³. Maavara kasutuselaks on ehitus, teedeehitus. Loa taotletav kehtivusaeg on 30 aastat.

Jägala lubjakivikarjääri mäeeraldis kaevandamisloas nr HARM-160 määrati:

1. Loa omaja: OÜ Vão Paas (registrikood 10055887, aadress Lagedi tee 32a, Veneküla, Rae vald, 75325 Harju maakond);
2. Kaevandaja: OÜ Vão Paas (registrikood 10055887, aadress Lagedi tee 32a, Veneküla, Rae vald, 75325 Harju maakond);
3. Maardla: mäeeraldis asub Jägala lubjakivimaardlas. Maardla registrikaardi nr 0577. Maardla põhimaavaraks on ehituslubjakivi;
4. Mäeeraldis: Jägala lubjakivikarjäär, mäeeraldisel liik on uus mäeeraldis. Mäeeraldisel pindala on 30,31 ha ja see asub Harju maakonnas Jõelähtme vallas;
5. Mäeeraldisel teenindusmaa: pindala on 52,03 ha. Kaevandatud maa kasutamise otstarve on veekogu;
6. Geoloogiline uuringu aruande nimetus: „Ruu uuringuala lubjakivi geoloogiline uuring. Varu seisuga 01.09.2004.a.“ (Pöldvere, 2004). EGF nr 7606. Varud on kinnitatud keskkonnaministri 18.01.2005 käskkirja nr 46;
7. Maavaravaru: mäeeraldisel piires on ehituslubjakivi aktiivne tarbevaru 3028 tuh m³, millest kaevandatav on 3028 tuh m³, kaevandamise keskmine aastamäär 250 tuh m³;
8. Maavara kasutusala: ehitus ja teede ehitus. Loa kehtivusaeg 29.11.2019-29.11.2049;
9. Täiendavad tingimused:
 1. Paigaldada karjäärist väljasõidule rattapesu vann, et vältida peenosakeste (tolmu) edasikandumist veokite ratastega.
 2. Kasta purustatavat materjali tolmuheitmete vähendamiseks kivipurustus-sorteerimissõlmelt. Kõik sõelad tuleb katta.
 3. Kasta materjali ja laoplatsti materjali laadimisel kuival ajal kui ööpäeva keskmine välistemperatuur on üle +5°C tolmuheitmete vähendamiseks.
 4. Piirata veokite liikumiskiirust karjääris, kasta karjääri teid ja teenindusplatse ning enne lõhketöid lõhatav ee, tolmuheitmete vähendamiseks.
 5. Korraldada välisõhu kvaliteedi omaseire tootmisterritooriumi piiril. Ajavahemikul 01.04-31.10 teostada igakuised tolmuheitmete mõõtmised. Mõõtmised teostada erinevate seadmete samaaegsel töötamisel ja soovitatavalt hajuvusele ebasoodsatel tingimustel (nt. pikaajaline kuiv periood, tuul). Vähemalt üks kord pikaajalisel kuival perioodil kui ööpäeva keskmine välistemperatuur on üle +5 kraadi C mõõta peentolmu (PM 10) sisaldust.
 6. Piirinaabrite kaebuste korral teostada saasteainete ja peenosakeste (tolmu) mõõtmisi ning vajadusel rakendada nende tõkestamiseks lisameetmeid.
 7. Karjääri teenindusmaale, kirde-, põhja- ja läänepiirile rajada katendist 3 m kõrgune kaitsevall

- (müratõkkevall). Katendis olev liiv ja moreen ladustada valli eraldi. Pärast kaevandamistööde lõppu kasutada katendivalle korrastamistöödel.
8. Mäeeraldise teenindusmaale kirde- ja põhjaosas jätta võimalikult lai, kuid mitte väiksem kui 40-50 meetri laiune metsariba.
 9. Karjääri projektis näha ette karjääri alal kasvava metsa raadamine mitme etapina, vastavalt tootmisele.
 10. Enne lõhketööde teostamist ja tööd hüdrovasaraga, teha lähemate hoonete (400 m raadiusesse jäävate) passistamine, mille käigus iseloomustada hoonete vundamentide ja kivist või krohvitud seintega majade seisukorda. Kaardistada kõik esinevad lõhed. Vajadusel kasutada pildistamist. Lõhkamistöödest põhjustatud probleemid lahendab kaevandamisloa omanik.
 11. Hüdrovasara kasutamisel teha ühekordne möötmine ca 300 m kaugusel hüdrovasara töötsoonist ja lähima maja juures, et fikseerida ja prognoosida võnkekiiruseid ka oludes, kus jõutakse töödega majadele lähemale ja seega juba eelnevalt kavandada meetmeid (tööde ümberkorraldamiseks).
 12. Lõhketöid võib teostada tööpäeval esmaspäevast-reedeni, päeval ajal kella 8.00-17.00.
 13. Karjääri lähedal elavaid inimesi teavitada lõhketööde toimumisest karjääris vähemalt üks päev enne lõhketööde teostamist.
 14. Karjääri tööpäev jääb tööpäeval esmaspäevast-reedeni vahemikku 7.00 - 19.00 (tööpäeva ettevalmistus alates 7.00 - 8.00). Vastava ajavahemiku sees on 9 h kestel ka väljavedu.
 15. Karjäärist väljapumbatav vesi suunata pärast settebasseinides seismist 550 m kaugusel idas asuvasse Kaberla oja.
 16. Kinnistutele nimega Üti (registriora nr 6508402/65084; katastritunnus 24504:008:0055), Sipelga (registriora nr 2900502/29005, katastritunnus 24505:002:0630), Lepiku (registriora nr 6228402; katastritunnus 24504:008:0100), Kuriste (registriora nr 565502/5655; katastritunnus 24504:008:0749), Mõisamäe (registriora nr 6008702; katastritunnus 24504:008:0076), Silkoja-Nõmme (registriora nr 1483002/14830; katastritunnus 24504:008:0912) ja Vahtra maaüksusele (registriora nr 1953102/19531; katastritunnus: 24504:008:1240) rajada joogi- ja tarbevee varustus (Ordoviitsiumi-Kambriumi veekihist, vajadusel koos veetöötusega) puurkaevude ja trasside rajamise teel enne, kui veeseire tulemused kinnitavad põhjaveetaseme langust piirini, mis ohustab salvkaevude kasutamist selles piirkonnas. Pärast kohustuse täitmist annab kaevandamisloa omanik veevarustussüsteemid üle vee-ettevõttele (v.a. üksikmajapidamiste veevarustussüsteemid). Üksikmajapidamiste veevarustussüsteemid antakse üle kinnistu omanikule.
 17. Kaevandamisloa omanikul esitada 12 kuu jooksul pärast kaevandamisloa saamist Keskkonnaametile kooskõlastamiseks pinnasevee seirekava. Seirekavas ette näha mäeeraldise lääne- ja põhja piirile, piirist 50 m kaugemale seirepuuraukude rajamine. Seiret alustada enne tööstuslike kaevetööde algust.
 18. Purustus-sorteerimissõlm tööpaigaks määrata mäeeraldise kirdenurk.
 19. Mäemasinad ja seadmed (purustussorteerimissõlm, hüdrovasar) viia esimesel võimalusel karjääri põhja, et lokaliseerida müra levikut.
 20. Karjäär varustada õlitõrje vahenditega vältimaks naftasaadustega reostumise ohtu.
 21. Karjäär varustada ohtlike jäätmete kontaineriga ja selle täitumisel ohtlikud jäätmed üle anda ohtlike jäätmete käitlejale.
 22. Igapäevase väljaveo prognoosimiseks, sh kasutatavate veokite (kandevõime) määramiseks ja igapäevase jälgitavate ning väljuvate veokite ööpäeva piiriks seada 131 (koos ühtlustusteguriga 157) veokit. Info säilitada ja esitada see Keskkonnaametile, korraldise aruandluse (nt kaevandamisloa raames) käigus. Kui prognooside alusel võib tekkida vajadus väiksemate veokite kasutamiseks, mis suurendab liiklussagedust, siis eelnevalt läbi viia täiendavad müra modelleerimised ning nende järgsel vastavusel normidele, saada eraldi nõusolek ka Maanteeametilt.
 23. Tööde teostamine põhimaantee 1 Tallinn-Narva teekaitsevööndis kooskõlastada eelnevalt Maanteeametiga.
 24. Maavara väljaveotee kooskõlastada eelnevalt Maanteeametiga.

Haldusakti ja muude asjasse puutuvate dokumentidega on võimalik tutvuda lähimas Keskkonnaameti kontoris (tel +372 5698 0504, e-mail info@keskkonnaamet.ee).

Digitaalselt on dokumendid kättesaadavad Keskkonnaameti dokumendiregistrist <http://dhs-adr-kea.envir.ee/>.

Maavara kaevandamise luba HARM-160 on kättesaadav Keskkonnaameti e-teenuste portaalis <https://eteenus.keskkonnaamet.ee>.

Keskkonnaamet
Narva mnt 7a, Tallinn
Telefon: 6807438
E-post: INFO@KESKKONNAAMET.EE

Teadanda avaldaja kontaktandmed:
Maapõuespetsialist Moonika Aunpuu
Telefon: 5698 0504
E-post: moonika.aunpuu@keskkonnaamet.ee

Teadanda number 1552004