

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 27.11.2019

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Haljala Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Haljala Vallavalitsus teatab, et Haljala Vallavalitsuse 21.11.2019 korraldusega nr 611 kehtestati Võsu aleviku Laine tn 13 kinnistu ja lähiümbruse detailplaneering.

Detailplaneering on üldplaneeringu kohane ning eesmärgiks on planeeringualale ehitusõiguse ja hoonestusala määramine. Planeeringuala suurus on 3523 m². Planeeringuga lahendatakse liikluskorraldus, tehnovõrgud, määratakse kitsendused ja looduskaitsetised piirangud.

Kehtestatud planeeringu tulemusel on maaüksusele võimalik ehitada kaksikelamu ja kuni kaks kõrvalhoonet. Elamu lubatud maksimaalne kõrgus krundil on 7,5 meetrit ja abihoonete kõrgus 5,0 meetrit. Kaksikelamu maksimaalne ehitusalune pindala on 200 m², s.h hoone suletud osa ehitusalune pind 150 m² ja 50 m² osas võib kavandada nt kaetud terrassi. Kummagi abihoone ehitusalune pindala võib olla kuni 50 m². Elamu võib ehitada kahekorruselisena, abihooned ühekorruselistena.

Detailplaneeringu materjalid on kättesaadavad Haljala valla kodulehel: <https://www.haljala.ee/vosu-aleviku-laine-tn-13-dp>

Dokumendid

- [Haljala Vallavalitsuse 21.11.2019 korraldus nr 611](#)

Haljala Vallavalitsus

Mere tn 6, Võsu alevik, 45501, Lääne-Virumaa

Telefon: 325 8630

E-post: HALJALA@HALJALA.EE

Teadaande number 1550985