

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 21.10.2015

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Saku Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Saku Vallavalitsus teatab Saku Vallavolikogu 15. oktoobri 2015. a otsusega nr 76 kehtestati Saku valla Saku aleviku Tiigi tänava, Staadioni tn 13e, Teetammi ja Loigu kinnistute vahelisel ala ja lähiümbruse detailplaneering. Planeeritava ala suurus on ca 0,55 ha.

Detailplaneeringu eesmärk on jäätmepunkti rajamiseks vajaliku krundi moodustamine ning ehitusõiguse määramine. Lisaks antakse planeeringus heakorrastuse, haljastuse, juurdepääsuteede, parkimise ja tehnovõrkudega varustamise põhimõtteline lahendus.

Saku aleviku ja lähiala üldplaneeringu kohaselt asub planeeritav ala tiheasustusega alal ning selle maakasutuse juhtotstarve on tootmismaa, lao- ja büroohoonete maa. Antud üldplaneeringus on planeeritavale alale märgitud ka perspektiivne jäätmepunkti asukoht. Detailplaneering on kooskõlas Saku aleviku ja lähiala üldplaneeringuga. Planeeringuga haaratud maa-ala suurus on ca 0,55 ha.

Planeeritavale alale moodustatakse üks tootmishoone maa krunt. Kavandatavale krundile võib rajada kuni 8 hoonet. Krundi maksimaalne ehitusalune pindala võib olla kuni 600 m², maksimaalne hoonete kõrgus 8 m ja hooned võivad olla kuni kahekorruselised. Juurdepääs kavandatavale tootmismaa krundile on Tiigi tänavalt. Detailplaneeringu elluviimisega ei avaldata olulist mõju tegevuse ala ja selle lähiümbruse majandus-, sotsiaal-, kultuuri- ning looduskeskkonnale.

Detailplaneeringu materjalidega saab tutvuda Saku valla kodulehel: <http://sakuvv.kovtp.ee/et/detailplaneeringud>.

Saku Vallavalitsus

Saku, HARJUMAA, Teaduse 1

Telefon: 6712431

E-post: SAKU@SAKUVALD.EE

Teadaande number 860174