

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 15.10.2019

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Kambja Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Kambja Vallavalitsus teatab Kambja Vallavalitsus algatas 03.10.2019.a korraldusega nr 1399 Räni alevikus asuva Aida maaüksuse (kü tunnus 94901:005:1119) ja lähiala (Kivimetsa tee) detailplaneeringu ja kinnitas lähteseisukohad. Planeeringu eesmärk on kaaluda võimalust Aida maaüksusest elamumaa kruntide moodustamist ning ehitusõiguse määramist, üksikelamute, kahe korteriga elamute, ridaelamute ja abihoonete projekteerimiseks ja ehitamiseks. Planeeringuga tuleb anda lahendus juurdepääsudele, parkimiskorraldusele, tehnovõrkudega varustamisele, haljastusele (sh sotsiaalmaa krundi moodustamine) ja heakorrale. Lisaks on planeeringu alasse kaasatud Kivimetsa tee. Planeeringuala suurus on ca 8 ha.

Detailplaneeringu koostamise vajadus tuleneb kehtivast üldplaneeringust, millega on planeeringuala määratud tiheasutusalaks, kus arendustegevuste puhul on detailplaneeringu koostamine kohustuslik.

Võimalike uuringute vajadus selgitatakse välja detailplaneeringu koostamisel.

Kambja Vallavalitsus

Pargi tn 2, Ülenurme alevik, Kambja vald, Tartumaa

Telefon: 7502600

E-post: VALD@KAMBJA.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeerimisspetsialist Riivo Leiten

Telefon: 56722025

E-post: riivo.leiten@kambja.ee

Teadaande number 1532385