

Teadaannet on parandatud

Parandamise aeg: 01.11.2019 11:27

Parandaja: Maigi Tenisson (Saku Vallavalitsus).

Parandamise põhjus: Teatesse on lisatud maaüksuse nimi (Lubjamäe), mis ilmselge eksituse tõttu algselt välja oli ununenud.

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algamata jätmise teade

Avaldamise algus: 04.10.2019

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Saku Vallavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Saku Vallavalitsus teatab, et on alatanud Saku Vallavalitsuse 10.09.2019 korraldusega nr 471 Saku Valla, Tännassilma küla, Lubjamäe maaüksuse detailplaneeringu koostamise ja jätnud algamata 10.09.2019 korraldusega nr 471 kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Detailplaneeringu eesmärk on planeeringuala kruntideks jaotamine, hoonestusala ja ehitusõiguse määramine elamute ja korterelamute ehitamiseks, detailplaneeringu kohustuslike hoonete ja rajatiste toimumiseks vajalike ehitiste, sealhulgas tehnovõrkude ja -rajatiste ning avalikule teele juurdepääsuteede võimaliku asukoha määramine ja liikluskorralduse põhimõtete määramine.

KSH jäeti algamata Detailplaneeringuga ei kavandata tegevust, mis kuuluks KeHJS § 6 lõikes 1 nimetatud olulise keskkonnamõjuga tegevuste loetellu. Kavandatav tegevus kuulub KeHJS § 6 lõike 2 punkti 10 (s.o. infrastruktuuri ehitamine) ja punkti 22 (s.o. muu tegevus, mis võib kaasa tuua olulise keskkonnamõju) ning Vabariigi Valitsuse 29. augusti 2005. a määruse nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu” § 13 punkti 2 (s.o. infrastruktuuri ehitamine) ja § 15 punkti 8 (s.o. muu tegevus, mis ei ole otseselt seotud ala kaitsekorraldusega või ei ole selleks otseselt vajalik, kuid mis võib üksi või koostoimes muu tegevusega eeldatavalt mõjutada kaitstavat loodusobjekti) alla, mis võib kaasa tuua olulise keskkonnamõju. Lähtudes KeHJS § 33 lõike 2 punktist 4 peab otsustaja (st Saku Vallavalitsus) andma eelhindangu. Lähtudes keskkonnamõju strateegilise hindamise eelhindangust (lisa 2) eeldatav oluline keskkonnamõju puudub.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Saku Vallavalitsus

Koostamise korraldaja on Saku Vallavalitsus

Koostaja Saku Vallavalitsus

Kehtestaja on Saku Vallavalitsus

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda Algatatud detailplaneeringu korralduse ja lähteseisukohtadega saab tutvuda geoportaalis EVALD: <https://service.eomap.ee/sakuvald/#/planeeringud/planeeringud/857> ning tööaegadel Saku Vallavalitsuses (Teaduse 13, Saku).

Saku Vallavalitsus

Saku, HARJUMAA, Teaduse 13

Telefon: 6712431

E-post: SAKU@SAKUVALD.EE

Teadande number 1527857