

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 03.10.2019

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Harku Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Harku Vallavalitsus teatab Harku Vallavolikogu 26.09.2019 otsusega nr 84 algatati detailplaneeringu koostamine Laabi külas Nord (katastritunnus 19814:001:0120), Puidu (katastritunnus 19814:001:0308) ja Norma (katastritunnus 19814:001:0910) maaüksustel ning lähialal.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on Nord maaüksusele laohoonete ja neid teenindavate abihoonete rajamiseks ehitusõiguse määramine, Puidu ja Norma maaüksuste liitmine ja maa sihtotstarbe muutmine tootmis- ja ärimaa sihtotstarbega krundiks ning ehitusõiguse määramine tootmis- ja ärihoonete rajamiseks. Lisaks on detailplaneeringu koostamise eesmärgiks juurdepääsutee ning tehnovõrkudega varustamise lahendamine.

Planeeritav ala, suurusega u 3 ha, paikneb Laabi külas Paldiski maantee, Tammi tee, Juurdeveo tee ja Karjääri tee vahelisel alal u 350 m kaugusel Paldiski maantee ja Tammi tee ristumiskohast põhjas. Planeeritav ala piirneb põhjas, läänes ja lõunas Johannese (katastritunnus 19814:001:0307) sihtotstarbeta maaga, idas ja lõunas Paemurru tee 5 (katastritunnus 19814:001:0483) sihtotstarbeta maaga ja lõunas Kuuse (katastritunnus 19814:001:0670) elamuraaga.

Detailplaneeringu eesmärgid on kooskõlas Harku valla üldplaneeringu ja Harku valla ehitustingimusi, miljööväärtuslikke alasid ja väärtuslikke maastikke määrava ning tihehoonestusalasid täpsustava teemaplaneeringu lahenduse ja tingimustega.

Detailplaneeringu algatamisel ei ole uuringute vajadust ette näha. Uuringute vajadus võib ilmned detailplaneeringu menetluse käigus.

Detailplaneeringu materjalide ja otsusega saab tutvuda Harku vallamajas vallavalitsuse lahtioleku aegadel, veebilehel www.harku.ee ja detailplaneeringute veebirakenduses kaart.harku.ee.

Harku Vallavalitsus
Tabasalu, HARJUMAA, Kallaste tn 12
Telefon: 6003848
E-post: HARKU@HARKU.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
assistent Kaisa Pagil
Telefon: 6063839
E-post: kaisa.pagil@harku.ee

Teadaande number 1527068