

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 19.09.2019

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Pärnu Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Pärnu Linnavalitsus teatab Pärnu Linnavalitsuse 02.09.2019 korraldusega nr 592 on kehtestatud detailplaneering Pärnu linnas Paikuse alevis Männiku tn 5 kinnistule. Planeeringuala suurus on 9264 m², asub Paikuse alevi elamu piirkonnas, maa sihtotstarve on elamumaa 100%. Paikuse valla üldplaneeringu kohane maakasutuse juhtotstarve kinnistul on Elamumaa (E2).

Planeeritakse mõlemale krundile üksikelamuid koos kõrvalhoonetega (1 põhihoone + 3 abihoonet). Pos 1 krundi suurus on 4646 m² ja 4615 m². Hoonete suurim lubatud ehitusalune pind on 690 m² ehk 15%. Põhihoone ehitusjoon on 25 m kinnistu piirist. Kuni 20 m² ehitusaluse pinnaga maapealsed mahulised rajatised peavad jääma detailplaneeringus määratud ehitusaluse pinna sisse. Kõrghaljastus säilitatakse 70% krundi pindalast. Teedest, platsidest ja hoonetest vabadel aladel haljastus säilitada või vajadusel asendada asendusistutusega.

Dokumendid

- [Paikuse alevis Männiku tn 5 detailplaneeringu kehtestamise korraldus](#)

Pärnu Linnavalitsus
Suur-Sepa tn 16, Pärnu, Pärnu, Pärnumaa
Telefon: 444 8200
E-post: linnavalitsus@parnu.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
Planeeringute spetsialist Merilin Merirand
Telefon: 4448352
E-post: merilin.merirand@parnu.ee

Teadaande number 1521697