

## Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 11.09.2019

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Elva Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Elva Vallavalitsus teatab et 03.09.2019 korraldusega nr 2-3/647 kehtestati Elva linnas Palu tee 28a kinnistu detailplaneering. Planeeringuala suurusega 9530 m<sup>2</sup> asub Verevi asumis. Kehtiva Elva linna üldplaneeringu kohaselt jääb planeeringuala väikeelamute alale ja rohealale.

Planeeringujärgselt jagatakse Palu tee 28a kinnistu kaheks elamukrundiks. Mõlemale krundile antakse ehitusõigus ühe elamu ja kahe abihoone püstitamiseks. Juurdepääs kruntidele tagatakse Palu teelt. Planeeritavate hoonete vee ja kanalisatsiooniga varustamine nähakse ette Palu teel asuvatest ühisvee- ja ühiskanalisatsioonitorustikest. Planeeringulahenduse koostamisel lähtuti Elva linna üldplaneeringust tulenevast väikeelamu ja roheala juhtotstarvete osakaalu ulatusest kinnistul. Planeeringulahendus on üldplaneeringuga kooskõlas. Detailplaneeringuga on võimalik tutvuda Elva Vallavalitsuses (Kesk 32 Elva linn) ja [www.elva.ee/detailplaneeringud](http://www.elva.ee/detailplaneeringud).

Elva Vallavalitsus  
Kesk tn 32, Elva, Elva, Tartumaa  
Telefon: 7809880  
E-post: [elva@elva.ee](mailto:elva@elva.ee)

Teadaande number 1518525