

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 09.09.2019

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Saaremaa Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Saaremaa Vallavalitsus teatab Metsa-Simmu detailplaneeringu algatamisest Saaremaa Vallavolikogu 29.08.2019 otsusega nr 1-3/97. Detailplaneeringu ala hõlmab Saaremaa vallas Võhma külas Metsa-Simmu katastriüksust (tunnus 48301:006:0435, pindala 6,53 ha, 100% maatulundusmaa). Detailplaneeringu eesmärgiks on kinnistu ehitusõiguse määramine ühe elektrituuliku rajamiseks; katastriüksuse sihtotstarbe muutmine; tehnovõrkude, juurdepääsu ja muu taristu planeerimine; keskkonnatingimuste seadmine planeeringuga kavandatu elluviimiseks; seadustest ja õigusaktidest tulenevate kitsenduste ja servituutide ulatuse määramine. Planeeringuala suurus on ca 6,5 ha.

Detailplaneeringu algatamine vajalik tulenevalt planeerimisseaduse § 125 lg 2 ja Mustjala külade üldplaneeringust.

Detailplaneeringu koostamise käigus tuleb koostada visualiseering Panga pangalt planeeritava tuulegeneraatori suunas. Samuti tuleb koostada mürahinnang vastavalt keskkonnaministri 03.10.2016 määrusele nr 32 „Välisõhus leviva müra piiramise eesmärgil planeeringu koostamise kohta esitatavad nõuded“ ning vajadusel välja töötada müra leevendavad meetmed.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise algatamise ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda tööpäeviti Saaremaa vallas Tallinna 10, ruumis 308. Digitaalselt on otsus kättesaadav Saaremaa valla avalikus dokumendiregistris http://delta.andmevara.ee/saaremaa_vald/dokument/3863543.

Saaremaa Vallavalitsus

Tallinna tn 10, Kuressaare linn, Saaremaa vald, Saare maakond 93819

Telefon: 45 250 00

E-post: vald@saaremaavald.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

Planeeringuspetsialist Kätlin Kallas

Telefon: 452 5094

E-post: katlin.kallas@saaremaavald.ee

Teadaande number 1517613