

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 21.08.2019

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Saue Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Saue Vallavalitsus teatab Saue Vallavalitsus kehtestas 14.08.2019. aasta korraldusega nr 947 Alliku külas Tootsi tee 18 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on määrata kinnistule ehitusõigus ühe 2-korruselise, kahe korteriga elamu ja abihoonete püstitamiseks, hoonealuse pinnaga kokku 330 m² (täisehitusprotsendiga kuni 25%). Planeeringualal on lahendatud juurdepääsud, parkimine ning tehnovõrkude lahendus, esitatud servituutide vajadus ning määratud haljastuse ja heakorra nõuded. Kinnistule on ebaseaduslikult rajatud üksikelamu asemel kahe korteriga elamu ning hoonel puudub kasutusluba. Saue valla üldplaneeringu kohaselt asub detailplaneeringuks taotletav maa-ala tiheasustusalas (Kotka tee elumupiirkonnas) ning planeeritava maa-ala maakasutuse juhtotstarbeks on määratud pere- ja ridaelamumaa.

Detailplaneeringuga saab tutvuda Saue valla veebilehel: <http://sauevald.ee/kehtestatud-detailplaneeringud-2019>

Dokumendid

- [Korraldus nr 947](#)

Saue Vallavalitsus
Tule tn 7, Saue, Saue, Harjumaa
Telefon: 6790180
E-post: info@sauevald.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
planeeringute spetsialist Maili Metsaots
Telefon: 654 1157
E-post: maili.metsaots@sauevald.ee

Teadaande number 1510595