

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 08.08.2019

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Narva-Jõesuu Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Narva-Jõesuu Linnavalitsus teatab et Narva-Jõesuu Linnavalitsuse 06.08.2019 korraldusega nr 377 on algatatud kehtiva üldplaneeringu kohase Narva-Jõesuu linna Narva-Jõesuu linnas Aia tn 3 asuva kinnistu registriosa 3868208 detailplaneeringu koostamine. Planeeringuala arendajaks on maaomanik. Planeeringuala pindala on ca 30317 m². Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on Aia tn 3 sanatooriumihoone kolme korruselise (3/-1) juurdeehitise planeerimine ja uue kaheksa korruselise (8/-1) eraldiseisva kompleksi planeerimine. Olemasolevate majandushoonete osaline lammutamine. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on samuti liiklus- ja parkimislahenduse väljatöötamine, tehnovõrkudega varustatuse planeerimine, servituutide seadmise vajalikkuse väljaselgitamine, haljastuse- ja heakorrastuse põhimõtete kindlaksmääramine ning planeeritavale hoonestusele üldiste arhitektuursete tingimuste seadmine.

PlanS §125 lõike 1 punkti 1 kohaselt on detailplaneeringu koostamine nõutav linnades hoone püstitamiseks.

Võimalike uuringute vajadus:

- hüdrogeoloogiline
- ehitusgeoloogiline
- liiklusuuring

Dokumendid

- [Algatamise korraldus](#)

Narva-Jõesuu Linnavalitsus
Koidu tn 25, Narva-Jõesuu, Narva-Jõesuu, Ida-Virumaa
Telefon: 3599599
E-post: INFO@NARVA-JOESUU.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
planeeringute spetsialist Olga Godunova
Telefon: 53020276
E-post: olga.godunova@narva-joesuu.ee

Teadaande number 1505622