

Keskkonnamõju hindamise teated

Avaldamise algus: 02.05.2011

Saue Vallavalitsus kehtestas 26.04.2011. a korraldusega nr 236 Harju maakonnas Saue vallas Alliku küla Tiiri 2 ja Viitavälja kinnistute ja lähiala detailplaneeringu.

Detailplaneeringuga on kavandatud jagada kinnistud 24-ks väikeelamu-, tootmis-, transpordi- ja sotsiaalmaa (üldkasutatava maa) sihtotstarbega krundiks, millest 17 krunti kavandatakse väikeelamute ja abihoonete rajamiseks, 3 krunti üldkasutatava maa tarbeks, 2 tootmismaa krunti alajaama ja pumpla tarbeks ning 2 transpordimaa krunti. Detailplaneeringuga lahendatakse planeeritaval alal heakorrastus, haljastus, juurdepääsuteed ja tehnovõrkudega varustamine. Planeeritava ala suurus on ca 4,1 ha. Kehtiva üldplaneeringu kohaselt asub planeeringuala tiheasustusalal, maakasutuse juhtfunktsiooniga väikeelamumaa ning detailplaneering ei muuda kehtivat üldplaneeringut.

Keskkonnamõju strateegilist hindamist ei algatatud, kuna planeeringuga ette nähtud tegevused ei kuulu olulise keskkonnamõju tegevuse hulka, sest planeeritaval alal ega selle vahetuse läheduses ei ole kaitstavaid loodusobjekte ega rohevõrgustiku ala, planeeringuga ei ole ette nähtud tegevust ranna või kalda piiranguvööndis, planeeringuga ei kavandata tootmistegevust ega olulise keskkonnamõjuga ehitustegevust, millega kaasneks keskkonnaseisundi kahjustamist, sh vee, pinnase, õhu saastamist. Planeeringuga ei kaasne vahetut või kaudset mõju inimeste tervisele ja heaolule, kavandatav tegevus ei avalda ka negatiivset keskkonnamõju planeeringuala kontaktvööndisse jäävatele olemasolevatele kinnistutele ning seetõttu ei pea Vallavalitsus vajalikuks detailplaneeringu elluviimisega kaasneva keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamist.

Eelnimetatud korraldusega on võimalik tutvuda Saue Vallavalitsuses (Veskitammi 4, Laagri alevik, Harjumaa, 76401) ja valla veebilehel www.sauevald.ee.