

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 04.07.2019

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Kehtna Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Kehtna Vallavalitsus teatab Kehtna vallas Järvakandi alevi asuva Tootmise maaüksuse tootmismaa detailplaneeringu algatamisest. Planeeringu ala suurus on ligikaudu 17,18 ha. Planeeringu ala hõlmab Järvakandi alevi loodeosas Energia tänavast põhja poole jäävat üldplaneeringu järgset tootmismaa-ala. Ala piirneb idast Tallinna maantee L1 (katastritunnus 26001:001:0027), Tallinna mnt 8a (katastritunnus 26001:001:0001), Tallinna mnt L2 (katastritunnus 26001:001:0028), Tallinna mnt 8b (katastritunnus 26001:001:0007) ja Energia tänav (katastritunnus 29301:001:0085) maaüksustega, lõunast Energia tn 1a (katastritunnus 26001:001:0024), Energia tn 1 (katastritunnus 26001:001:0010), Tehaste tn 18b (katastritunnus 26001:001:0979), Tehaste tn 10a (katastritunnus 26001:001:0930), Energia tn 5 (katastritunnus 26001:001:0920) ja Krossi tee 3 (katastritunnus 26001:001:0025) maaüksustega, läänest Lauavälja tn 7 (katastritunnus 26001:001:0020) ja munitsipaalmaa taotlusega Lauavälja tn 7a ja Kärü metskond 4 (katastritunnus 26001:001:0420) maaüksustega ning põhjast Isakõnnu (katastritunnus 26001:001:0200) maaüksusega.

Detailplaneeringu eesmärk on planeeringuala kruntideks jagamine, krundi ehitusõiguse ja liikluskorralduse põhimõtete määramine, hoonete ja rajatiste toimimiseks vajalike tehnovõrkude ja -rajatiste ning juurdepääsuteede asukoha määramine. Planeeringu eesmärgiks on luua tingimused ettevõtluse laiendamiseks Järvakandi tööstuspargi piirkonnas ning klaasiklastri arendamiseks läbi klaasvahtkillustiku tehase rajamise ja kruntide ettevalmistamine taastuenergia tootmiseks.

Detailplaneeringu koostamiseks on vajalik läbi viia planeeringuala ehitusgeodeetiline uuring. Võimalike muude uuringute vajadus pole planeeringu algatamise ajaks ilmnenud.

Dokumendid

- [Volikogu otsus nr 110, 26.juuni 2019](#)

Kehtna Vallavalitsus
Tallinna mnt 17, Järvakandi alev, Kehtna vald, Raplamaa
Telefon: 4898820
E-post: KEHTNA@KEHTNA.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
keskkonnaspetsialist Aivar Puur
Telefon: +372 4898831
E-post: aivar.puur@kehtna.ee

Teadaande number 1492503