

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 02.07.2019

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Pärnu Linnavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Pärnu Linnavolikogu teatab, et on algatanud 20.06.2019 otsusega nr 54 Pärnu linnas Kõima külas Potsepa detailplaneeringu koostamise ja jätnud algatamata sama otsusega kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on 14,7 ha suurusele osale Potsepa liivamaardlast (kü nr 15905:001:0033, sihtotstarve mäetööstusemaa 100%) ja 9,1 ha suurusele osale RMK kasutuses olevast Audru metskond 52 katastriüksusest (kü nr 62401:001:0390, sihtotstarve maatulundusmaa 95%, kaitsealune maa 5%) sõjalise lõhkematerjali tehase rajamine.

KSH jäeti algatamata Kobras AS (töö nr 2019-029) poolt koostatud keskkonnamõju strateegilise hindamise eelhinnangu ettepanek on jätta Potsepa detailplaneeringu keskkonnamõju strateegiline hindamine algatamata, kuna kavandatava tegevusega ei kaasne eeldatavalt olulist keskkonnamõju.

Potsepa detailplaneeringuga kavandatakse lõhkematerjalide tehase Potsepa liivakarjääri loodenurka, mis koosneb tehasehoonetest, ladudest, abihoonetest, piiretest, kaitsevallidest, teedest ja kommunikatsioonidest. Tehase territoorium koos ümbritseva alaga tarastatakse. Planeeringuala paikneb asustamata piirkonnas, kus lähim elamu on rohkem kui 800 m kaugusel. Lisaks piirneb tehasekompleksi ala roheline võrgustiku alaga. Planeeringualal ei asu kaitstavaid loodusobjekte. Lõhkematerjalide tootmisega ei kaasne märkimisväärsed heitmeid ning samuti ei kasutata loodusressursse. Tehase toodangu katsetamise (kontrollitud lõhkamise) tagajärjel tekib müra, kuid arvestades selle intensiivsust, sagedust, rakendatavaid leevendusmeetmeid ja lähima elamu kaugust, ei ole tegemist olulise negatiivse keskkonnamõjuga.

Eelhinnangu kohaselt negatiivne keskkonnamõju Natura 2000 aladele puudub. Lähim Natura ala asub planeeringualast ca 700 m kaugusel. Ühtlasi ollakse seisukohal, et kavandatav tegevus ei mõjuta negatiivselt Nätsi-Võlla loodus-linnuala või Lindi loodusala kaitse-eesmärke. Eelhinnangu koostamises on konsultandina osalenud ornitoloog Jaanus Elts. Kaitsealuste lindude elupaiku arvestades (eelhinnangu p 4.4) tuleb ettevaatusprintsibiist lähtuvalt kavandada detailplaneeringu koostamise käigus kohapõhised tehniliselt võimalikud ja rahaliselt mõistlikud leevendusmeetmed mürataseme leviku vähendamiseks.

Eelhinnangu koostamise ajal ei ole kõik detailplaneeringu tegevuse aspektid teada ning seega lahendatakse need teemad detailplaneeringu koostamise käigus, nt vertikaalplaneerimine, reoveekäitlus ja juurdepääsuteed.

Kavandatavat tehast ei käsitata A- ja B-kategooria suurõnnetuse ohuga ettevõtteks, kuid on siiski klassifitseeritav C-kategooria ohtlikkusega ettevõtteks. Tegemist ei ole olulise ruumilise mõjuga ehitisega Vabariigi Valitsuse 01.10.2015 määruse nr 102 „Olulise ruumilise mõjuga ehitiste nimekirja“ mõistes.

Detailplaneeringu KSH algatamata jätmise ettepanekuga on nõustunud Politsei- ja Piirivalveamet (13.05.2019 kiri nr 1.11-11/286-2), Terviseamet (03.05.2019 kiri nr 9.3-1/19/2275-2), Maa-amet (09.05.2019 kiri nr 6-3/19/6844-2), Keskkonnaamet (09.05.2019 nr 6-5/19/94-2), Maanteeamet (07.05.2019 e-kiri), Kaitseministeerium (07.05.2019 kiri 12-1/19/1541), Põllumajandusamet (02.05.2019 kiri 14.5-1/649-1), Päästeamet (23.05.2019 kiri nr 7.2-3.4/4884-5), Keskkonnaministeerium (16.05.2019 kiri nr 7-15/19/2490-5), Rahandusministeerium (23.05.2019 kiri nr 14-11/2568-4) ja Riigimetsa Majandamise Keskus (kiri nr 3-1.1/1715).

Detailplaneeringu koostamisega muudetakse Audru valla üldplaneeringu põhilahenduses olev metsa- või

põllumajandusmaa (valge ala) juhtfunktsiooniga Potsepa liivamaardla kinnistu maakasutuse sihtotstarve osaliselt tootmiskaaks.

Planeeringualal täiendavate tegevuste planeerimisel on oluline uuesti hinnata tegevuste mõju tervikuna ning vajadusel ette näha täiendavate uuringute läbiviimine, sh määrata leevendavad meetmed (tegevuste ajastamine, maht jms) selliselt, et avalduv mõju oleks minimaalne.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Pärnu Linnavalikogu (Suur-Sepa 16, Pärnu, Pärnu linn) Koostamise korraldaja on Pärnu Linnavalitsus (Suur-Sepa 16, Pärnu, Pärnu linn)

Koostamise korraldaja on Pärnu Linnavalitsus (Suur-Sepa 16, Pärnu, Pärnu linn)

Koostaja ei ole hetkel teada

Kehtestaja on on Pärnu Linnavalikogu (Suur-Sepa 16, Pärnu, Pärnu linn)

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda - Kõima küla Potsepa detailplaneeringu koostamise algatamine ja detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine <https://edok.parnu.ee/public/index.aspx?itm=487724>

Pärnu Linnavalitsus

Suur-Sepa tn 16, Pärnu, Pärnu, Pärnumaa

Telefon: 444 8200

E-post: linnavalitsus@parnu.ee

Teadanda number 1491210