

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 19.06.2019

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Põltsamaa Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Põltsamaa Vallavalitsus teatab Põltsamaa Vallavalitsuse 17.06.2019 korraldusega nr 2-3/2019/284 kehtestati Õnne Piimakarjatalu Osaühingu Esku farmi detailplaneering. Planeeringust huvitatud isik on Õnne Piimakarjatalu Osaühing ja planeeringuala suurus ligikaudu 31 ha. Planeeringuala paikneb Põltsamaa vallas, Esku külas, kinnistutel Võhma tee 9 (katastritunnus 61602:002:0042), Õnne (katastritunnus 61602:002:0043), Metsa (katastritunnus 61602:002:0097) ja Uuekõrtsi (katastritunnus 61602:002:1910).

Planeeringu eesmärgiks oli planeeringualale, olemasoleva Esku farmi asemele uue farmikompleksi ja biogaasijaama rajamine. Planeeringulahendusega jagati kinnistud kruntideks, maa parema kasutusvõimaluse eesmärgil. Planeeriti uue farmikompleksi hoonestusala, biogaasijaama asukoht ja gaasitankla Põltsamaa- Võhma riigimaantee lähiste. Samuti planeeriti farmihoonete ja – rajatiste vajalikud kommunikatsioonid ja servituudialad ning juurdepääsud nendele. Uues kompleksis on planeeritud suurendada veisekohtade arvu ja seoses sellega muudetakse olemasoleva farmi keskkonnakompleksluba ja kaalutakse täiendavalt keskkonnamõju hindamise vajalikkust. Loomade arvu suurenemisega ei ole oodata lõhnaainete häiringutaseme ületamist, sest läga suunatakse biogaasijaama, kus toimub kinnine protsess ja häiring väheneb. Biogaasi tootmine on keskkonnasäästlik ja energiatõhus lahendus. Planeeringu elluviimisel ei ole ette näha olulisi negatiivseid mõjusid sotsiaalsele-, kultuurilisele- ja looduskeskkonnale kui planeeritud tegevused teostatakse vastavalt planeeringule, seadusandlusele.

Teavet planeeringu kohta saab Põltsamaa valla veebilehe www.poltsamaa.ee osast „kehtestatud detailplaneeringud“ ja vallavalitsuse planeeringuspetsialist Anti Annus’e käest tel: 776 8567; e-post: anti.annus@poltsamaa.ee.

Dokumendid

- [Planeeringu kehtestamise korraldus](#)

Põltsamaa Vallavalitsus
Lossi tn 9, Põltsamaa, Põltsamaa, Jõgevamaa
Telefon: 776 8550
E-post: info@poltsamaa.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
planeeringuspetsialist Anti Annus
Telefon: 776 8567
E-post: anti.annus@poltsamaa.ee

Teadaande number 1485519