

## Keskkonnamõju hindamise teated

Avaldamise algus: 19.04.2011

Keskkonnamõju strateegilise hindamise mitteamatamine.

Türi Vallavolikogu algatas 31.03.2010 otsusega nr 28 "Detailplaneeringu koostamise almatamine" Türi vallas Türi linnas Türi linnas Staadioni ja Roopa tänavate ristmiku piirkonnas Türi hoolekandeküla detailplaneeringu koostamise. Detailplaneeringu eesmärk on erihoolekandeteenust osutava hoolekandeesutuse hoonete ja rajatiste ehitamiseks vajaliku krundi kavandamine, selle ehitusõiguse määramine, hoonestusala piiritlemine, tehnovõrkude ja -rajatiste asukohtade määramine, haljastuse põhimõtete kavandamine ning peamiste keskkonnatingimuste seadmine. Kavandatud 6,5 ha suuruse krundi ehitusõigus võimaldab krundile ehitada kuni 8 ühekorruselist hoonet, mille maksimaalne ehitusalune pindala kokku on 4020 m<sup>2</sup>, ning rajada tee, tehnovõrgud, tegevusväljakud ja muud hoolekandeküla toimimiseks vajalikud rajatised.

Planeeringu koostamise korraldaja on Türi vald, kes on planeeringu koostamise osaliselt üle andnud huvitatud isikule AS Hoolekandeteenused (registrikood 10399457, asukoht Tallinn, Astangu tn 27). Planeeringu koostaja on Projekteerimisbüroo Dialog OÜ (registrikood 11297115, asukoht Tallinn, Mai tn 11).

Türi Vallavolikogu 30.03.2011 otsusega nr 22 "Keskkonnamõju strateegilise hindamise mitteamatamine" jäeti almatamata sama detailplaneeringu elluviimisega kaasneva keskkonnamõju strateegiline hindamine (KSH), kuna planeeringus kavandavate tegevustega kaasnev eeldatav mõju ei ületa tegevuskoha keskkonnataluvust, ei põhjusta keskkonnas pöördumatuid muutusi ega sea ohtu inimese tervist ja heaolu, kultuuripärandit või vara ehk eeldatav mõju ei ole oluline KeHJS § 5 mõistes.

Keskkonnaamet kui strateegilise planeerimisdokumendi elluviimisega kaasneva KSH üle järelevalve teostaja on andnud oma seisukoha, et Türi hoolekandeküla detailplaneeringu puhul ei ole KSH eeldatavalt vajalik (Keskkonnaameti 25.03.2001 kiri nr HJR 6-8/11/8449-6 registreeritud Türi Vallavalitsuse dokumendiregistris 25. 03. 2011 nr 9-4.5/925-1).

Kõigi detailplaneeringu almatamise, koostamise ja KSH mitteamatamise alusdokumentidega saab tutvuda Türi vallavalitsuse majandus- ja planeeringuosakonnas selle tööajal asukohaga Kohtu tänav 2, Türi linn. Digitaalselt on dokumendid avaldatud Internetis Türi valla veebilehel [www.tyri.ee](http://www.tyri.ee) kataloogis "Detailplaneeringud".