

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 04.06.2019

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Viimsi Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Viimsi Vallavalitsus teatab Pringi külas, Makrilli tee 4 kinnistu detailplaneeringu algatamisest (Viimsi Vallavalitsuse 28.05.2019 korraldus nr 316).

Detailplaneeringu alasse kuulub Makrilli tee 4 kinnistu (89001:003:0313, suurus 1119 m², maakasutussihtotstarve 100% üldkasutatav maa). Planeeringualaga vahetult külgnevad: põhjas Makrilli tee (transpordimaa), läänes ja lõunas Makrilli tee 2 (tootmismaa), idas Vanapere (tootmismaa). Makrilli teest põhja poole jäävad elamumaa kinnistud.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on Makrilli tee 4 kinnistu maakasutussihtotstarbe muutmine ja ehitusõiguse määramine. Makrilli tee 4 planeeritakse ärihoone, millele antakse tootmismaa kõrvalfunktsioon. Viimsi valla mandriosa üldplaneering näeb Makrilli tee 4 ette tootmismaa alaliigi kergetööstuse maa (tähistab keskkonnasõbralike tööstusettevõtete ja nende juurde kuuluvate abi- ning laohoonete maa-ala (nt põllumajandusliku väiketootmise, elektroonikatööstuse, toiduainetetööstuse jms jaoks ette nähtud alad)).

Vajalikud uuringud: topo-geodeetiline uuring.

Dokumendid

- [Viimsi Vallavalitsuse 28.05.2019 korraldus nr 316 "Pringi külas, Makrilli tee 4 kinnistu detailplaneeringu algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine"](#)

Viimsi Vallavalitsus

Nelgi tee 1, Viimsi alevik, Viimsi vald, Harjumaa 74001

Telefon: 6028800

E-post: info@viimsivv.ee

Teadaande number 1478827