

## Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 27.05.2019

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Kuusalu Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Kuusalu Vallavalitsus teatab, et Kuusalu Vallavolikogu 15.mai 2019 a. otsusega nr 32 kehtestati Vahastu küla Arte kinnistu detailplaneering.

Detailplaneeringuga tehakse ettepanek hoonestatud ja elamumaa sihtotstarbega 1,3 ha suuruse kinnistu jagamiseks kaheks elamukrundiks ning neile ehitusõiguste seadmiseks. Juurdepääs kinnistule on tagatud olemasolevalt Kärdipõllu teelt. Kinnistuga piirneva Kolga jõe ehituskeeluvööndisse ehitisi ei kavandata ning ehituskeeluvööndi vähendamist ei taotleta.

Kinnistule ei planeerita hooneid ega tegevusi, millega eeldatavalt kaasneks oluline keskkonnamõju. Detailplaneeringu elluviimisega ei kaasne eeldatavalt olulisi majanduslikke, sotsiaalseid ega kultuurilisi mõjusid, samuti ei kaasne olulist mõju looduskeskkonnale. Üldplaneeringu kohaselt asub kinnistu detailplaneeringu kohustusega tiheasustusalal, elamualal. Planeeringuga kavandatu on kooskõlas kehtiva üldplaneeringuga.

### Dokumendid

- [Kuusalu Vallavolikogu 15.mai 2019 a. otsus nr 32](#)

Kuusalu Vallavalitsus

Mõisa tee 17, Kiiu alevik, 74604 Harjumaa

Telefon: 606 6370

E-post: [vallavalitsus@kuusalu.ee](mailto:vallavalitsus@kuusalu.ee)

Teadaande number 1474268