

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 17.05.2019

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rae Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Rae Vallavalitsus teatab Rae küla Viskari kinnistu ja lähiala detailplaneeringu kehtestamisest. Planeeritav ala asub Rae külas, Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa maantee ja Raeküla tee nurgal. Juurdepääs alale on planeeritud avalikult kasutatavalt Raeküla teelt (11334 Raeküla tee T2). Planeeringuala suurus on ligikaudu 7,3 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on jagada maatulundusmaa sihtotstarbega kinnistust välja kuus elamumaa, kolm ärimaa, kolm äri- ja tootmismaa krunti ning üks üldkasutatava maa ja kolm transpordimaa krunti, määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 kehtestatud Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarveteks on määratud perspektiivne elamumaa ja äri- ja tootmismaa juhtotstarve. Olulisi majanduslikke, sotsiaalseid, kultuurilisi ja looduskeskkonnale kaasnevaid negatiivseid mõjusid detailplaneeringu ei kaasane.

Dokumendid

- [Rae küla Viskari kinnistu ja lähiala detailplaneeringu kehtestamine](#)

Rae Vallavalitsus
Aruküla tee 9, Jüri alevik, 75301 Harjumaa
Telefon: 6056750
E-post: info@rae.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
peaarhitekt Siim Orav
Telefon: 6056782
E-post: siim.orav@rae.ee

Teadaande number 1469703