

Keskkonnamõju hindamise teated

Avaldamise algus: 30.03.2011

Tartu Linnavalitsuse 29.03.2011 korraldusega nr 416 algatati Viljandi mnt 48 krundi detailplaneeringu koostamine ning jäeti algatamata detailplaneeringu keskkonnamõju strateegiline hindamine (KSH).

Detailplaneeringu eesmärk on kaaluda krundil asuvale autokauplus-remonditöökojale kehtiva detailplaneeringuga määratud ehitusõiguse suurendamist.

Eelhinnangu kohaselt ei ole vajalik algatada KSH, kuna tegemist on tegutseva ettevõttega ja planeeringuga ei kavandata krundil uusi tegevusi, mis omaksid olulist keskkonnamõju.

Territooriumil ei esine loodusvarasid, kaitstavaid loodusobjekte, kaitsealuste liikide elupaiku ega kultuurimälestisi. Ümbruskonnas puuduvad Natura 2000 kaitsealad ning loodus- ja maastikukaitsealad.

Keskkonnaameti seisukoht on, et KSH algatamine ei ole vajalik. Keskkonnatingimustega arvestamine on võimalik planeerimisseaduse § 9 lg 2 p 8 kohaselt planeeringumenetluse käigus, arvestades naaberkinnistute omanike seisukohti.

Detailplaneeringu koostamise algataja, korraldaja ja kehtestaja on Tartu Linnavalitsus, Raekoda, 50089 Tartu. Detailplaneeringu koostaja selgub hiljem.

Planeeringu koostamise algatamise ja KSH algatamata jätmise otsusega saab tutvuda Tartu linna koduleheküljel www.tartu.ee ning tööpäevadel linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonnas Raekoja plats 3.