

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 06.05.2019

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rae Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Rae Vallavalitsus teatab Rae küla Künnapuu tee 26 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu kehtestamisest. Planeeritav ala asub Rae külas Raeküla tee ja Graniidi tee vahelisel elamute alal. Juurdepääs planeeritavale elumumaa kruntidele nähakse ette Künnapuu tee T1'lt (katastritunnus 65301:002:0419) krundilt sõlmitava teeservituudi kokkuleppe alusel kinnistu kasutamiseks Detailplaneeringuala juurdepääsuna. Planeeringuala suurus on ligikaudu 0,7 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on jagada kaitsealuse maa sihtotstarbega katastriüksus üheks elumumaa, üheks transpordimaa ja üheks kaitsealuse maa krundiks, määrata elumumaale ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud, tehnovõrkudega varustamine ning haljastus.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 kehtestatud Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarbeks on määratud perspektiivne elumumaa.

Olulisi majanduslikke, sotsiaalseid, kultuurilisi ja looduskeskkonnale kaasnevaid negatiivseid mõjusid detailplaneeringuga ei kaasne.

Dokumendid

- [Rae küla Künnapuu tee 26 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu kehtestamine](#)

Rae Vallavalitsus

Aruküla tee 9, Jüri alevik, 75301 Harjumaa

Telefon: 6056750

E-post: info@rae.ee

Teadaande number 1462101