

Keskkonnamõju hindamise teated

Avaldamise algus: 08.10.2009

28. septembril 2009 a algatati Pärnu Linnavalitsuse korraldusega nr 497 Kauba tn 10 ja Kauba tn 12 kinnistute detailplaneeringu koostamine ning detailplaneeringu keskkonnamõju strateegiline hindamine. Detailplaneeringu ala suurus on ca 84 988 m², mis asub Pärnu Rääma linnaosa Niidu ettevõtluspiirkonna tootmispiirkonna ja raudtee vahelisel metsaalal.

Detailplaneeringu koostamise ülesandeks on Kauba tn 10 ja 12 kinnistute jagamine elamuarenduse kujundamiseks ning neile ehitusõiguse ja arhitektuursete tingimuste määramine. Pärnu linna üldplaneeringuga sätestatud juhtfunktsioonid planeeringualal on üldmaa ja Kauba tn 12 kinnistu osas väikeelamumaa. Väikeelamute planeerimine antud asukohta muudaks selle piirkonna väljakujunenud maakasutuspõhimõtteid. Detailplaneeringuga tehakse ettepanek Pärnu linna üldplaneeringu muutmiseks. Keskkonnamõju strateegilise hindamise eesmärgiks on analüüsida piirkonnas väljakujunenud maakasutuspõhimõtete muutmist. Analüüsida maakonna ja linna rohevõrgustiku paiknemist ja sidusust ning tagada rohevõrgustiku toimimiseks vajalikud tingimused.

Kavandatavate tegevuste mõju keskkonnale tuleb hinnata vastavalt keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seadusele läbi keskkonnamõju strateegilise hindamise.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise korraldaja on Pärnu Linnavalitsuse planeerimisosakond ja kehtestaja on Pärnu Linnavolikogu.

Pärnu Linnavalitsuse korraldusega nr 497 saab tutvuda kahe nädala jooksul Pärnu linna koduleheküljel www.parnu.ee ja tööpäeviti kella 08.00-16.00 Pärnu Linnavalitsuse büroohoone esimesel korrusel asuvas planeeringute saalis nr 103.