

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 18.04.2019

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Luunja Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Luunja Vallavalitsus teatab Lohkva külas Soojuse tee 12 maaüksuse detailplaneeringu kehtestamisest. Planeeringuala suurus on 3331 m².

Planeeringuga nähakse ette Soojuse tee 12 kinnistul olemasoleva hoone lammutamine ja antakse ehitusõigus uue tootmis- või laohoone rajamiseks ehitisealuse pindalaga kuni 1600 m² ja kõrgusega kuni 10 m maapinnast. Planeeringuga antakse põhimõtteline liikluskorralduse, parkimise, haljastuse ja tehnovõrkude lahendus, mis täpsustuvad projekteerimisel ning seatakse keskkonnatingimusi tagavad nõuded. Planeeringualale on ette nähtud ühisveevärk ja -kanalisatsioon ning sademeveekanaliseatsioon. Planeering on kooskõlas Luunja valla üldplaneeringuga. Planeeringuga ei kaasne eeldatavalt olulist keskkonnamõju.

Luunja Vallavalitsus

Puiestee 14, Luunja alevik, TARTUMAA 62222

Telefon: 7417319

E-post: luunjavv@luunja.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeeringu- ja haljastusspetsialist Evelin Karjus

Telefon: 7417217

E-post: evelin@luunja.ee

Teadaande number 1454839