

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 08.05.2015

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Maardu Linnavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Maardu Linnavalitsus teatab, et Võttes aluseks Keskkonnamõju hindamise ja Keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse §33 lg 2 p1, § 35 lg 5; Maardu Linnavolikogu 30.12.2014.a otsusega nr 110 „Keemikute tn 22a kinnistu ja lähiala detailplaneeringu algatamine“, Keskkonnaameti kiri 11.03.2015 nr HJR 6-8/15/3440-2 Keemikute tn 22a kinnistu ja lähiala detailplaneeringu eskiis ning asjaolust, et detailplaneeringu elluviimisega kaasnevad tegevused ei oma olulist keskkonnamõju jättis Maardu Linnavalitsus algatamata Maardu Linnavolikogu 30. 12. 2014.a otsusega nr 110 algatatud Keemikute tn 22a kinnistu ja lähiala detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise (Maardu Linnavalitsuse 24.03.2015.a.korraldus nr 143)..

Detailplaneeringu koostamise peamine eesmärk on planeeringuala kasutustingimuste ning ehitusõiguse määramine korruselamu püstitamiseks.

detailplaneeringuga ei kavandata olulise keskkonnamõjuga tegevust, millega kaasneks keskkonnaseisundi kahjustumist, sh vee, pinnase, õhu saastamist; detailplaneeringu alal ei ole kaitstavaid loodusobjekte ning kavandatav tegevus ei kuulu olulise keskkonnamõjuga tegevuste loetelusse keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 6 mõistes; detailplaneeringuga kavandatav tegevus ei avalda negatiivset mõju ümbritsevale, sest planeeringulahendus arvestab lähinaabruses olevate ja kavandatavate ehitistega.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on KONSTANTIN BEREZNIJAK (isikukood 38511140327) SPC OÜ, Mustamäe tee 5 Tallinn

Koostamise korraldaja on SILVIA RIIGE (isikukood 44912140239) Maardu Linnavalitsus, Kallasmaa tn 1, Maardu 74111

Koostaja on ANDREI PALADJUK (isikukood 37802032231) AB Standup, Roseni 10-101, Tallinn

Kehtestaja on LEO REPPONEN (isikukood 33707270267) Maardu Linnavolikogu, Kallasmaa tn 1, Maardu

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda tööpäeviti Keemikute tn 22a kinnistu ja lähiala detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise otsusega saab tutvuda Maardu Linnavalitsuse kantseleis tööpäeviti 9.00-13.00 ja 14.00-16.00 ja www.maardu.ee. Täiendav info 60 60 726; 60 60 731.

Dokumendid

1. [Keemikute tn 22a kinnistu ja lähiala detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise lehekülg1](#)
2. [Keemikute tn 22a kinnistu ja lähiala detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise lehekülg 2](#)

Maardu Linnavalitsus

Maardu, HARJUMAA, Kallasmaa 1

Telefon: 6060702

E-post: LINNAVALITSUS@MAARDU.EE

Teadaande number 769267.