

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 27.03.2019

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Nõo Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Nõo Vallavalitsus teatab et Nõo Vallavolikogu algatas 21.03.2019 otsusega nr 65 Nõo vallas Nõo alevikus asuvate Voika tn 18, Voika tn 18a, Lao tn 5 ja Lao tn 9 katastriüksuste ja nende lähiala detailplaneeringu ning kinnitas detailplaneeringu lähteseisukohad. Planeeringuala suuruseks on ca 5,6 ha ja see hõlmab Voika tn 18 katastriüksust (registriosa nr 1813804, katastritunnus 52801:009:0754, sihtotstarve 100% tootmismaa), Voika tn 18a katastriüksust (registriosa nr 2972704, katastritunnus 52801:009:0710, sihtotstarve 100% tootmismaa), Lao tn 5 katastriüksust (registriosa nr 4749150, katastritunnus 52801:009:0155, sihtotstarve 100% maatulundusmaa), Lao tn 9 katastriüksust (registriosa nr 4494804, katastritunnus 52801:009:0429, sihtotstarve 100% tootmismaa), osaliselt Voika tn 12 katastriüksust (registriosa nr 3114004, katastritunnus 52801:009:0058, sihtotstarve 100% tootmismaa) ning avalikult kasutatavate Lao ja Voika tänava lõike.

Detailplaneeringu eesmärgiks on moodustada maa-alale 5 krunti ja määrata ehitusõigus olemasoleva hoone laiendamiseks ning uusehitiste (korruselamud ning abihooned) püstitamiseks. Detailplaneering on kooskõlas Nõo valla üldplaneeringuga.

Keskkonnamõju strateegiline hindamine ei ole vajalik. Detailplaneeringu algatamisel ei ole uuringute vajadus ette näha. Nõo vallas Nõo alevikus asuvate Voika tn 18, Voika tn 18a, Lao tn 5 ja Lao tn 9 katastriüksuste ja nende lähiala detailplaneeringu algatamise otsusega on võimalik tutvuda tööpäevadel Nõo Vallavalitsuses (Voika tn 23, Nõo alevik) ja Nõo Vallavalitsuse dokumendiregistris.

Nõo Vallavalitsus
Nõo, TARTUMAA, Voika 23
Telefon: 07455108
E-post: VALD@NVV.EE

Teadaande number 1444335