

## Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 27.03.2019

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Tori Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Tori Vallavalitsus teatab Tori Vallavalitsuse 13.03.2019 korraldusega nr 199 algatatud detailplaneeringust Tori vallas Jõesuu külas asuval Martini kinnistul (80802:001:0521).

Planeeringuala suurus on 11369 m<sup>2</sup>, maa sihtotstarve on ärimaa 55%, elamumaa 45%. Kinnistu asub Jõesuu külas ja piirneb põhjast Kaansoo-Tori teega, läänest Riisa teega, lõunast Agmerali kinnistuga (80802:001:0258 tootmismaa) ja idast Veltsi kinnistuga (80802:001:0083 maatulundusmaa).

Detailplaneeringu koostamise algatamise eesmärgiks on Martini kinnistule hoonestusala ja ehitusõiguse määramine külalistemaja ehitamiseks, ehitiste ehituslike ja arhitektuuriliste ning kujunduslike tingimuste määramine, tehnovõrkude ja -rajatiste asukoha määramine. Detailplaneeringuga ei muudeta Tori valla kehtivat üldplaneeringut.

Lisauuringute vajadus selgub detailplaneeringu koostamise käigus.

### Dokumendid

- [Tori Vallavalituse 13.03.2019 korraldus nr 199](#)

Tori Vallavalitsus  
Pärnu mnt 12, Sindi, Tori, Pärnumaa  
Telefon: 4451881  
E-post: TORI@TORIVALD.EE

Teadaande number 1444656