

Detailplaneeringu osalise kehtetuks tunnistamise teade

Avaldamise algus: 26.03.2019

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Põltsamaa Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 140 lõike 5 ja 139 lõike 3](#) alusel.

Põltsamaa Vallavalitsus teatab Põltsamaa Vallavolikogu 21.03.2019 otsusega nr 1-3/2019/17 on tunnistatud osaliselt kehtetuks Põltsamaa jõe, Silla tänava, Tartu maantee ja Kingu tänava vahelise ala detailplaneering. Planeering kehtestati 22.08.2005 Põltsamaa Linnavolikogu otsusega nr 136, eesmärgiga määrata 25 ha suurusega planeeringualal maakasutus- ja hoonestustingimused Põltsamaa linnas, Põltsamaa jõe, Silla tänava, Tartu maantee ja Kingu tänava vahelisel alal. Seoses Põltsamaa linna tänavate munitsipaalomandisse taotlemisega 2013. aastal selgus, et planeeringuga määratud transpordimaa krundid olid moodustatud väljapoole planeeringuala piire. Põltsamaa Linnavolikogu 18. märtsi 2014 otsusega nr 24 tunnistati osaliselt kehtetuks Põltsamaa jõe, Silla tänava, Tartu maantee ja Kingu tänava vahelise ala detailplaneering transpordimaa sihtotstarbeks moodustatud kruntidel.

Käesoleval ajal on kavandamisel planeeringuala koosseisu kuuluva jätkuvalt riigimandis oleva Kõrdiööbiku pargi munitsipaalomandisse taotlemine. Kõrdiööbiku park on veel kaitsealune park, registrikoodiga KLO1200472, kuid mille kaitsealuse pargi staatus on planeeritud lõpetada ja vastavasisuline taotlus esitatakse Keskkonnaametile. Allika tänava ja Rohelise tänava pikenduse vahelisele pargialale planeeritud kruntide POS 13 ja POS 16 piirid on ebaloogilised ja ei vasta ajas muutunud vajadustele. Nimetatud kruntidel on planeeringulahendus elluviimata ja sellel alal muudetakse planeering kehtetuks. Pärast planeeringu osalist kehtetuks tunnistamist moodustatakse alale uued, tänapäeva vajadusi arvestavad katastriüksused. Planeeringu kehtetuks tunnistatav osa on näidatud osaliselt kehtetuks tunnistatud otsuse lisas.

Dokumendid

1. [vallavolikogu otsus nr 1-3/2019/17](#)
2. [skeem kehtetuks tunnistatud osa kohta](#)

Põltsamaa Vallavalitsus
Lossi tn 9, Põltsamaa, Põltsamaa, Jõgevamaa
Telefon: 776 8550
E-post: info@poltsamaavv.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
planeeringuspetsialist Anti Annus
Telefon: 776 8567
E-post: anti.annus@poltsamaa.ee

Teadaande number 1443481