

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 22.03.2019

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Pärnu Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Pärnu Linnavalitsus teatab Pärnu Linnavalitsuse 18.03.2019 korraldusega nr 189 on algatatud detailplaneering Pärnu linnas Paikuse alevis Paide mnt 19a kinnistule. Planeeringuala suurus on 10229 m², on hoonestatud, maa sihtotstarve on ärimaa 100%. Paikuse valla üldplaneeringu kohane maakasutuse juhtotstarve kinnistul on Segahoonestusala (S1).

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on Paide mnt 19a jagada mitmeks krundiks, määrata hoonestusala, ehitusõigus, leida parkimis- ja haljastuslahendus.

Detailplaneeringu koostamisel arvestada Paide mnt 19a krundi asukohast tingitud erinõuetega, ennekõike krundi kõrval olemasoleva kooliga. Detailplaneeringu kavandatud tegevus peab sobituma keskkonda, lubatud ei ole kavandada tegevusi, millised võivad kaasa tuua ülemääraseid häiringuid ja mõju, nagu õhusaaste ja müra suurenemine ning insolatsiooni negatiivse muutuse. Hoonestuse kavandamisel lähtuda kooli asukohast ja õigusaktidega koolidele kehtestatud tervisenõuetest.

Dokumendid

- [Pärnu Linnavalitsuse 18.03.2019 korraldusega nr 189](#)

Pärnu Linnavalitsus
Suur-Sepa tn 16, Pärnu, Pärnu, Pärnumaa
Telefon: 444 8200
E-post: linnavalitsus@parnu.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
Planeeringute spetsialist Merilin Merirand
Telefon: 4448352
E-post: merilin.merirand@parnu.ee

Teadaande number 1442315