

## Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 21.03.2019

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Raasiku Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Raasiku Vallavalitsus teatab detailplaneeringu algatamisest Raasiku Vallavolikogu 12.03.2019. a otsusega nr 14 Kalesi külas Saka katastriüksusel ja lähialal. Planeeringuala suurus koos lähialaga on ligikaudu 9700 m<sup>2</sup>.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on seada kinnistule ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääs, liikluskorraldus ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu algatamisettepanek on Raasiku valla üldplaneeringut muutev, kuna Saka katastriüksus asub rohealal, kus elamute väiksem lubatud vahekaugus on 200 m. Planeerimisseaduse §142 kohaselt võib detailplaneering põhjendatud vajaduse korral sisaldada kehtestatud üldplaneeringu põhilahenduste muutmise ettepanekut.

Detailplaneeringu kontekstis ei ole ette näha planeeringuga kaasnevaid negatiivseid keskkonnamõjusid.

Raasiku Vallavalitsus  
Aruküla, HARJUMAA  
Telefon: 6070348  
E-post: RAASIKU.VALD@RAASIKU.EE

Teadaande number 1442171