

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 04.03.2019

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Saku Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Saku Vallavalitsus teatab, et Saku Vallavalitsuse 19.01.2019 korraldusega nr 105 kehtestati Saku valla Tännassilma küla Viirpuu tee 2 maaüksuse ja lähiala detailplaneering.

Planeeritav ala asub Tännassilma külas Tännassilma-Laagri tee ja Kungla tänava vahetus läheduses. Planeeritava ala moodustavad Viirpuu tee 2 maaüksus, Viirpuu tee maaüksus (71801:001:0842) ja osaliselt Tännassilma-Laagri tee L4 maaüksus (katastritunnus: 71801:001:0485). Planeeritava ala suurus on ca 4000 m².

Detailplaneeringu lahendusena jaotatakse Viirpuu tee 2 maaüksus kaheks elamukrundiks ning määratakse hoonestusalad ja ehitusõigus kaksikelamute ja abihoonete ehitamiseks. Elamukruntide pindalad on 1636 m² ja 1638 m². Kruntidele on lubatud ehitada kuni 2 korruselised ja kuni 9 m kõrgused paariselamud, mille lubatud katusekalded on 0–25 kraadi. Lisaks on kruntidele võimalik rajada kuni 2 ühekorruselist ja kuni 6 m kõrgust abihoonet. Kruntide maksimaalne ehitisealune pind on 325 m². Ühele krundile on võimalik rajada kuni 4 parkimiskohta.

Detailplaneeringu elluviimisega ei avaldata olulist mõju tegevuse ala ja selle lähiümbruse majandus-, sotsiaal-, kultuuri- ning looduskeskkonnale.

Detailplaneeringu kehtestamise korralduse ja materjalidega saab tutvuda tööaegadel Saku Vallavalitsuses (Teaduse 13, Saku alevik) või geoportaalis EVALD: <https://service.eomap.ee/sakuvald/#/planeeringud/planeeringud/734>.

Saku Vallavalitsus

Saku, HARJUMAA, Teaduse 13

Telefon: 6712431

E-post: SAKU@SAKUVALD.EE

Teadaande number 1434301