

## Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 28.02.2019

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rae Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Rae Vallavalitsus teatab Järveküla Tohvre-Kivi, Tohvre-Põllu, Tohvre-Metsa katastriüksuste ja lähiala detailplaneeringu kehtestamisest. Planeeritav ala asub Järveküla, Liiva tee ja Kindluse tee ristmikul. Juurdepääs detailplaneeringualale planeerida Liiva ja Kindluse teelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 23 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on jagada maatulundusmaa sihtotstarbega katastriüksustest välja 39 elamumaa, 1 ärimaa, 3 äri- ja tootmismaa, 1 ühiskondlike ehitiste maa, 4 üldkasutatava maa ja 11 transpordimaa krunti, määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 kehtestatud Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarveteks on määratud perspektiivne elamumaa, ärimaa, ühiskondlike ehitiste maa ning haljasala ja parkmetsa maa. Olulisi majanduslikke, sotsiaalseid, kultuurilisi ja looduskeskkonnale kaasnevaid negatiivseid mõjusid detailplaneeringa ei kaasane.

### Dokumendid

- [Järveküla Tohvre-Kivi, Tohvre-Põllu, Tohvre-Metsa katastriüksuste ja lähiala detailplaneeringu kehtestamine](#)

Rae Vallavalitsus  
Aruküla tee 9, Jüri alevik, 75301 Harjumaa  
Telefon: 6056750  
E-post: info@rae.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:  
peaarhitekt Siim Orav  
Telefon: 6056782  
E-post: siim.orav@rae.ee

Teadaande number 1432882