

Keskkonnamõju hindamise teated

Avaldamise algus: 25.03.2015

Vastavalt KeHJS § 35 lg 6 annab Rae Vallavalitsus teada, et võttes arvesse Karla küla Aaviku kinnistu ja lähiala detailplaneeringu tehtud keskkonnamõju eelhinnangut ei algatanud 10.02.2015 korraldusega nr 209 keskkonnamõju strateegilist hindamist Karla küla Aaviku kinnistu ja lähiala detailplaneeringule.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on jagada maatulundusmaa sihtotstarbega kinnistu neljaks elamumaa ja üheks maatulundusmaa sihtotstarbega krundiks, määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae valla üldplaneeringuga, kus alale on ette nähtud perspektiivne elamumaa juhtotstarve.

Detailplaneeringuga planeeritakse tegevust, mis kuulub muu tegevuse alla, mis võib kaasa tuua olulise keskkonnamõju, ning seda nii keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 6 lõike 2 punkti 10 kui ka Vabariigi Valitsuse 29. augusti 2005 määruse nr 224 "Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb kaaluda keskkonnamõju hindamise algatamise vajalikkust, täpsustatud loetelu" § 13 punkti 2 alusel. Planeeritava tegevusega ei kaasne eeldatavalt olulisi kahjulikke tagajärgi nagu vee-, pinnase- või õhusaastatus, jäätmete, müra, vibratsioon või valgus-, soojus-, kiirgus- ja lõhnareostus.

Vastavalt Maa-ameti kaardiserveri Looduskaitse ja Natura 2000 kaardirakenduse andmetele (seisuga 02.02.2015) detailplaneeringu vahetus läheduses ei ole kaitstavaid loodusobjekte ega ka Natura 2000 võrgustiku ala.

Rae Vallavalitsuse 10.02.2015 korraldusega nr 209 on võimalik tutvuda Rae Vallavalitsuses (Aruküla tee 9, Jüri alevik, 75301 Rae vald) tööpäeviti tööajal või elektroonilise dokumendiregistri vahendusel aadressil www.rae.ee.